



Продажа

Продажа Участок 725 соток

Омск,

г Омск, ул 40 лет Победы



💎 **₽ 5 500 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже участок 7.25 Га в Крутой Горке.

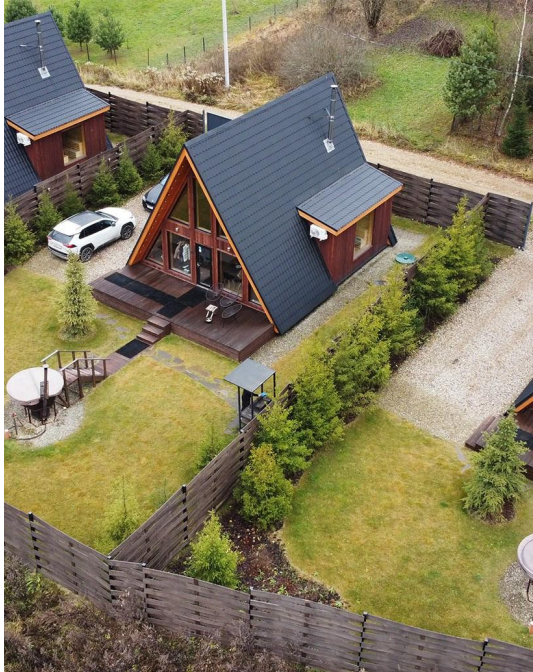
Прекрасное инвестиционное решение в зоне с развитой развлекательной инфраструктурой!

Предлагается к продаже 78 земельных участков от 7 до 14 соток под ИЖС общей площадью 7.25 Га в экологически чистом и очень красивом месте недалеко от деревни Ильинка. Возможна продажа частями. Удаленность от всех коммуникаций-150 м. Есть возможность подключения центрального водоснабжения. До центра города 10 минут. Инфраструктура очень развита, в шаговой доступности школа, детский сад, почта, магазины.

Данную территорию можно освоить для строительства базы отдыха с банным комплексом и уютными домиками для проживания. Отличный востребованный инвестиционный проект не только у населения города Омска и области, но и для иногородних. На данном участке можно реализовать свои самые смелые идеи, от глэмпинга с парящими купольными домами и комфортными всесезонными палатками до стильных современных финских шале с домами формата А-фрейм или Барнхаус, с подогреваемыми бассейнами и купелями, зонами отдыха и ресторанами. А можно просто построить себе большую усадьбу или организовать охотничью заимку. В 500 метрах красивый высокий берег реки Иртыш, комплекс загородного отдыха Крутая горка с форматом горнолыжного курорта. **БУДЬТЕ ПЕРВЫМ ВЛАДЕЛЬЦЕМ БИЗНЕСА НЕ ИМЕЮЩИМ АНАЛОГОВ В ОБЛАСТИ.**

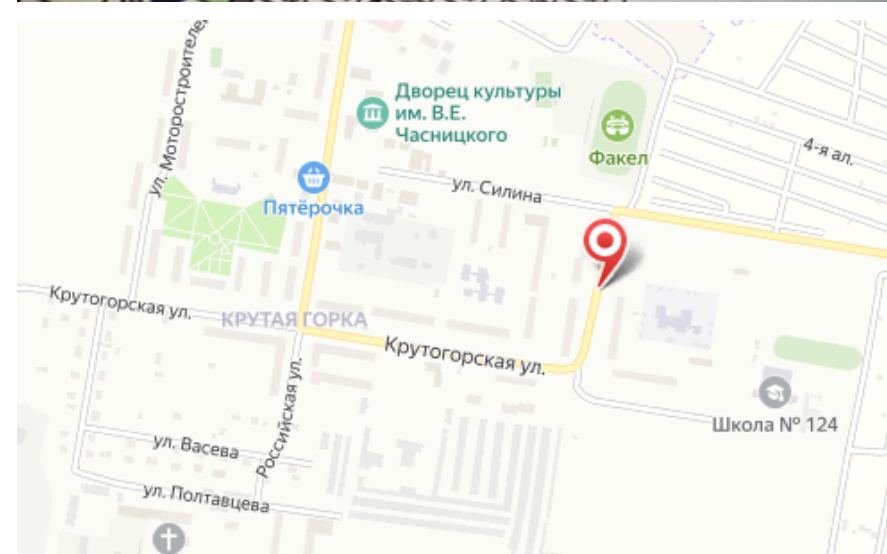
Готовы, по вашему желанию так же взять на себя помощь в разработке проекта, получению полного пакета необходимых документов, осуществить строительство и ввод в эксплуатацию.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Подходит под все виды сертификатов и ипотеку под самый минимальный % !!! Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Звоните или пишите! Показ в удобное для вас время! Успей купить выгодно!!!





Площадь участка: **725 соток**



Расстояние до города: **20 км**