Продажа

дом 84 м² на участке 7 сот.

Омск,

г Омск, тер.СОСН Урожай

₽ 5 500 000

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже дом в КП Зеленая долина.

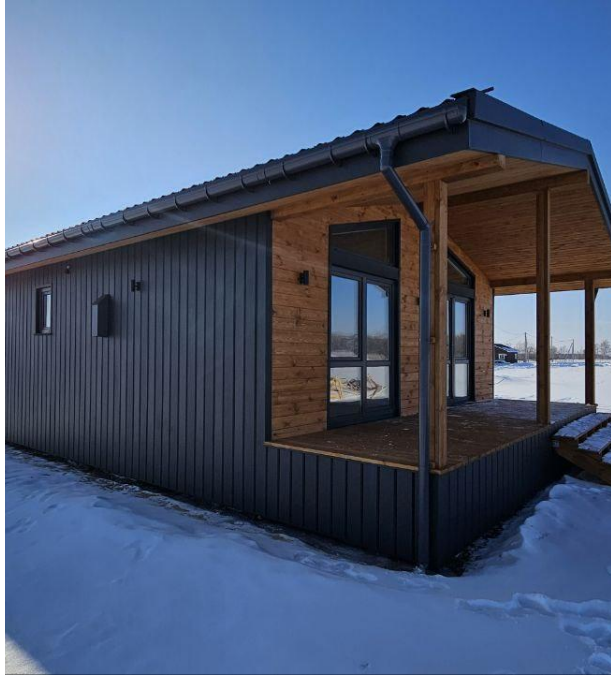
Дом каркасный. Коробка 7*12. Построен на свайном фундаменте, благодаря чему устойчив к пучению грунта. Утеплитель мин.вата 200 мм по кругу.
Перекрытия из бруса.
Террасная доска - сосна. Внутри сделана предчистовая отделка: перегородки, разводка электричества, теплый пол. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. Облицовка металлическим сайдингом. В конструкции продумано все до мелочей!

Очень хорошее место. Рядом есть вся инфраструктура: школа, сад, магазины. Регулярный автобус.

Семейная ипотека 6%. Сельская ипотека 3% (готовим заявки)

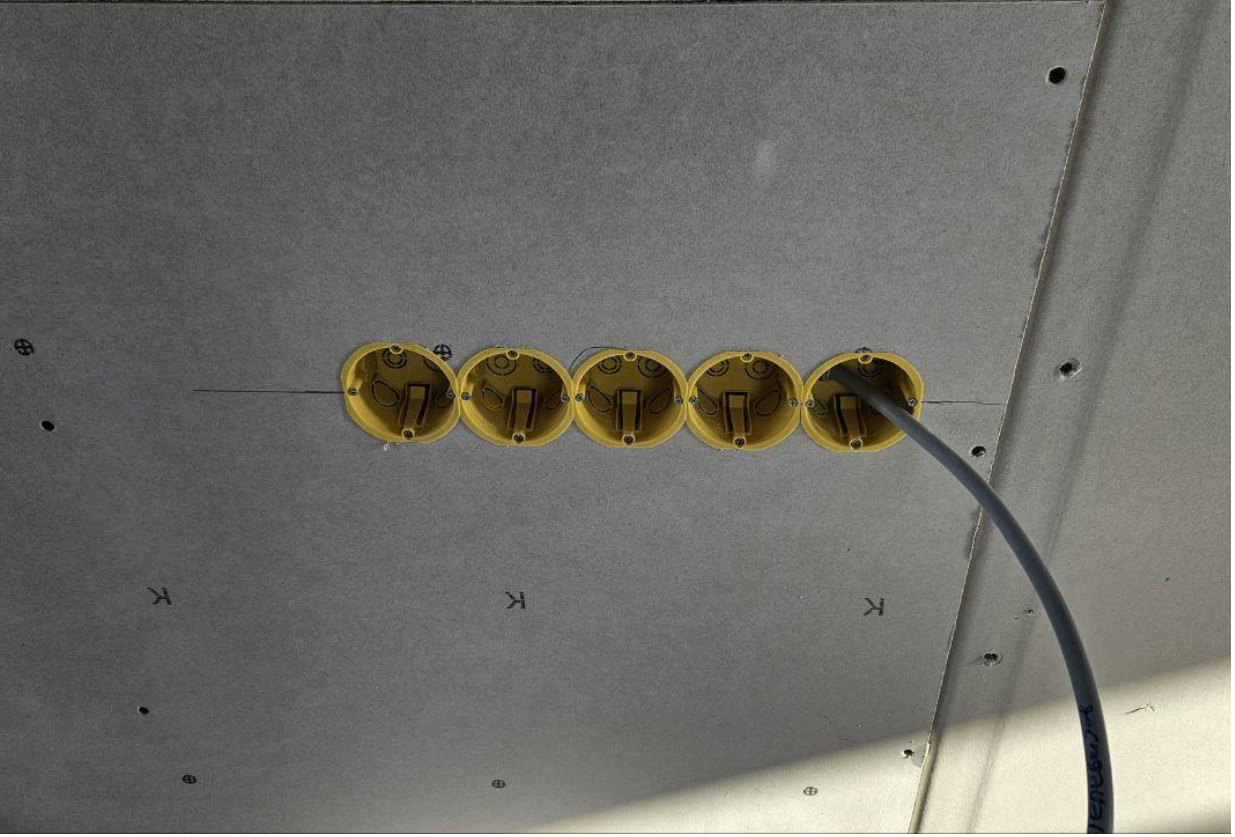
Помощь в оформлении без первоначального взноса. Законно.

Все вопросы по телефону.

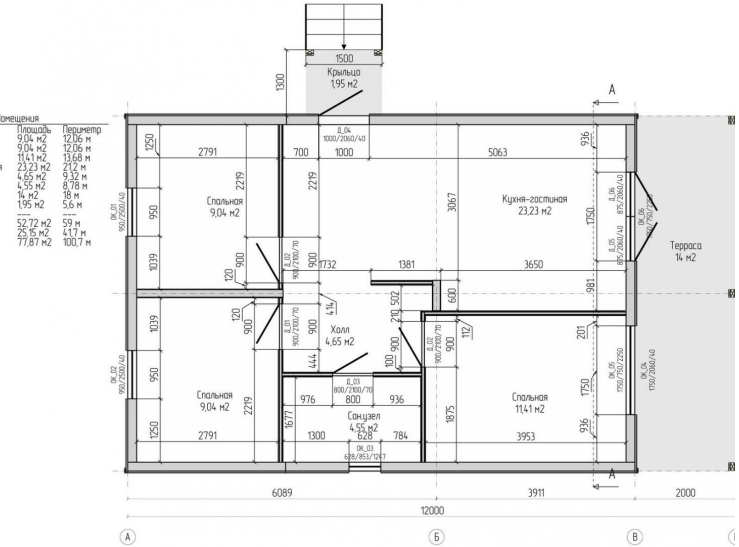


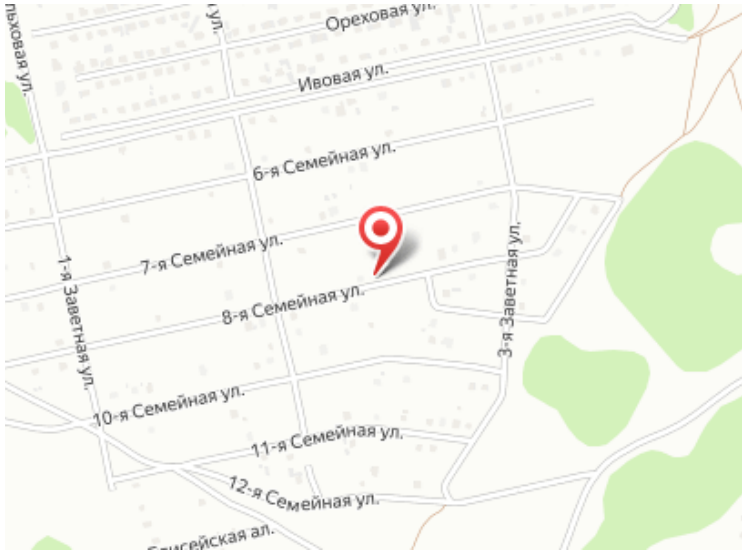
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **84 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **7 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**



ORTEX
ORTEX
ORTEX


Крыльцо
1,95 м2
Спальня
9,04 м2
Кухня-гостиная
23,23 м2
Терраса
14 м2
Холл
4,65 м2
Спальня
9,04 м2
Санузел
4,55 м2
Спальня
11,41 м2
6089
3911
2000
12000


Ореховая ул.
Ивовая ул.
6-я Семейная ул.
7-я Семейная ул.
8-я Семейная ул.
1-я Заветная ул.
3-я Заветная ул.
10-я Семейная ул.
11-я Семейная ул.
12-я Семейная ул.