



Продажа

дом 33 м² на участке 5 сот.

Омск,

Омск, территория СОСН Тепличный-2, 25-я
аллея, 786



◆ **₽ 1 900 000**

Рассмотрим Ваши предложения по цене!

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже дом в Ленинском АО г. Омска, СНТ "Тепличный-2", филиал 4, аллея 25.

Идеальные 5 соток для летнего отдыха на природе, расположенных рядом с лесом и рекой Иртыш. Это место для любителей природы и комфортного отдыха.

Жилой дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания: большая терраса, просторная гостиная с кухней, ванная комната: бойлер для горячей воды, душевая кабина, туалет.

На территории также есть место для барбекю (беседка и мангальная зона), хозблок: левая дверь - под склад, средняя - дровник, правая дверь - уличный туалет, парковка на несколько автомобилей, высокий деревянный забор по всему периметру, откатные ворота.

В СНТ проживают круглый год некоторые собственники. Охраняемый въезд: камеры и автоматический шлагбаум. Зимой снег убирают. ГАЗ на аллее, возможность подключения! Электричество на постоянной основе, сезонный водопровод.

Поможем Вам приобрести этот уникальный объект как в ипотеку так и за наличные средства, возможна покупка за материнский капитал!

При необходимости оформим ипотеку по самым выгодным ставкам, полное юридическое сопровождение.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого уникального загородного дома и создать незабываемые воспоминания о вашем отдыхе на природе!

Отличный вариант для тех кто ищет дом для отдыха, так и для получения дополнительного дохода от сдачи в аренду.

Срочно звоните, записывайтесь на показ! Рассмотрим Ваши предложения по цене!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **33 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **2**

Тип дома: **Каркасный**
Площадь участка: **5 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**









