



Продажа

## ЖК Пушкино ГП-2.1

Омск,

с. Пушкино, ГП-2.1



◆ **₽ 5 650 000**

Компания РИЭЛКОНСАЛТ предлагает к покупке квартиру в новых домах с ремонтом "под ключ" и частичной меблировкой!

Среднеэтажные дома, дворы без машин и единение с природой. Квартиры с палисадниками на первых этажах, на верхних этажах – квартиры с террасами с видом на лес. Возможность приобретения 1, 2, 3-комнатных квартир с абсолютно различными планировками, отдельными входами или квартиры с потолками более 3 метров. Выбор есть!

Безбарьерный вход и колясочные в каждой парадной.

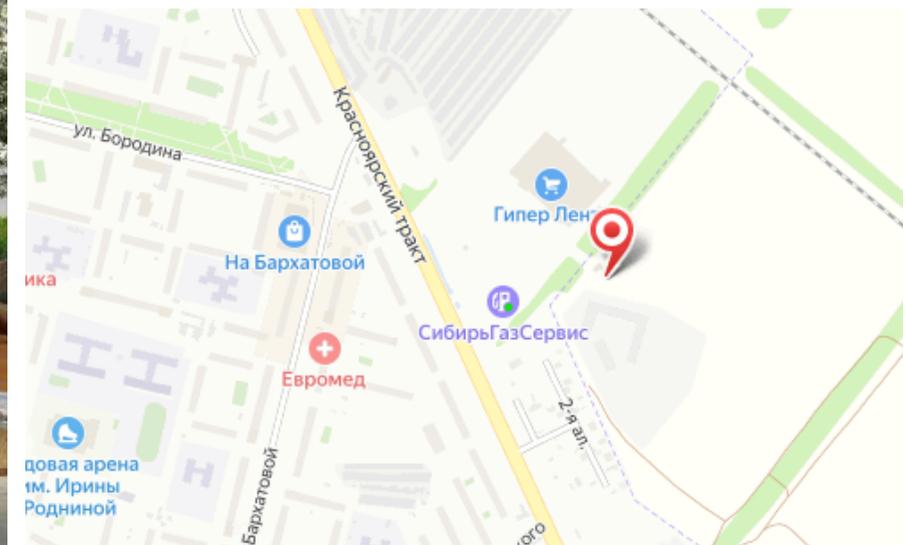
Предусмотрены разнообразные детские и спортивные площадки, велодорожки и пешеходные бульвары, зоны активного и тихого отдыха.

Жилой комплекс расположен в южной части Пушкинского сельского поселения в непосредственной близости от границ г. Омска в 8 км от его центра. Расстояние до центра города от ЖК: - 15 мин на авто - 45 мин на общественном транспорте.

Гарантируем юридическую чистоту сделки. При необходимости одобрим ипотеку по самым выгодным ставкам.

Звоните, записывайтесь на просмотр !





Название ЖК: **ЖК Пушкино**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Тип дома: **Блочный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-2.1**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **Договор Долевого Участия**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки



### Студия, 29.6 м<sup>2</sup>, 2 эт.

от **₽ 5 650 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 190 878
Жилая площадь	10.21 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5.64 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	6
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

## Планировки

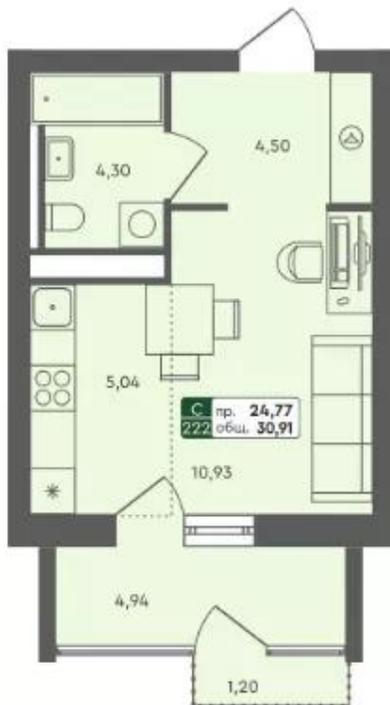


**Студия, 29.6 м<sup>2</sup>, 4 эт.**

**от  $\text{₹ } 5\,650\,000$**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₹ } 190\,878$
Жилая площадь	10.21 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5.64 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	6
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

## Планировки

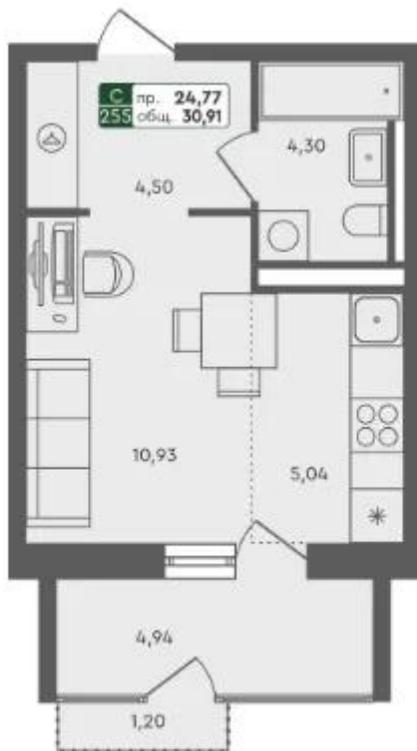


**Студия, 30.91 м<sup>2</sup>, 5 эт.**

**от  $\text{₽ } 5\,900\,000$**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.91 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 190\,877$
Жилая площадь	10.93 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5.04 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия, Балкон

## Планировки



**Студия, 30.91 м<sup>2</sup>, 5 эт.**

**от ₹ 5 900 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.91 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 190 877
Жилая площадь	10.93 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5.04 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия, Балкон

## Планировки



**1-к.квартира, 43.05 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 6 830 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	43.05 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 158 653
Жилая площадь	12.58 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.9 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	6
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

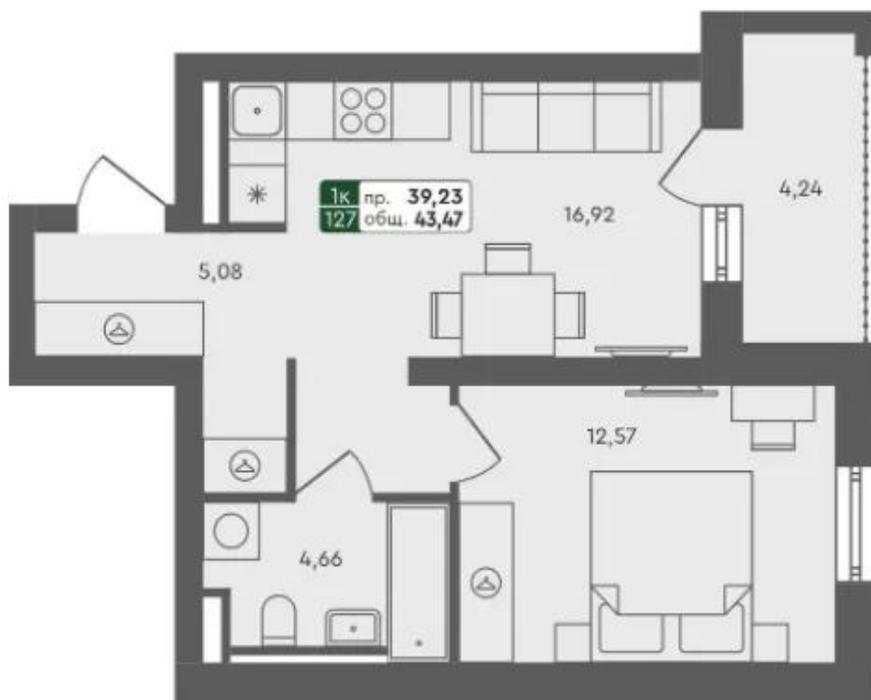


### 1-к.квартира, 43.1 м<sup>2</sup>, 5 эт.

от **₽ 6 840 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	43.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 158 701
Жилая площадь	12.57 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.92 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки



**1-к.квартира, 43.47 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от  $\text{₽ } 6\,890\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	43.47 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 158\,500$
Жилая площадь	12.57 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.92 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки



**1-к.квартира, 43.64 м<sup>2</sup>, 7 эт.**

**от  $\text{₽ } 6\,920\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	43.64 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 158\,570$
Жилая площадь	12.57 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.92 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки



**1-к.квартира, 44.91 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 7 120 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	44.91 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 158 539
Жилая площадь	13.65 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.78 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки



**1-к.квартира, 45.05 м<sup>2</sup>, 6 эт.**

**от  $\text{₽ } 7\,140\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	45.05 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 158\,491$
Жилая площадь	13.65 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.19 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия