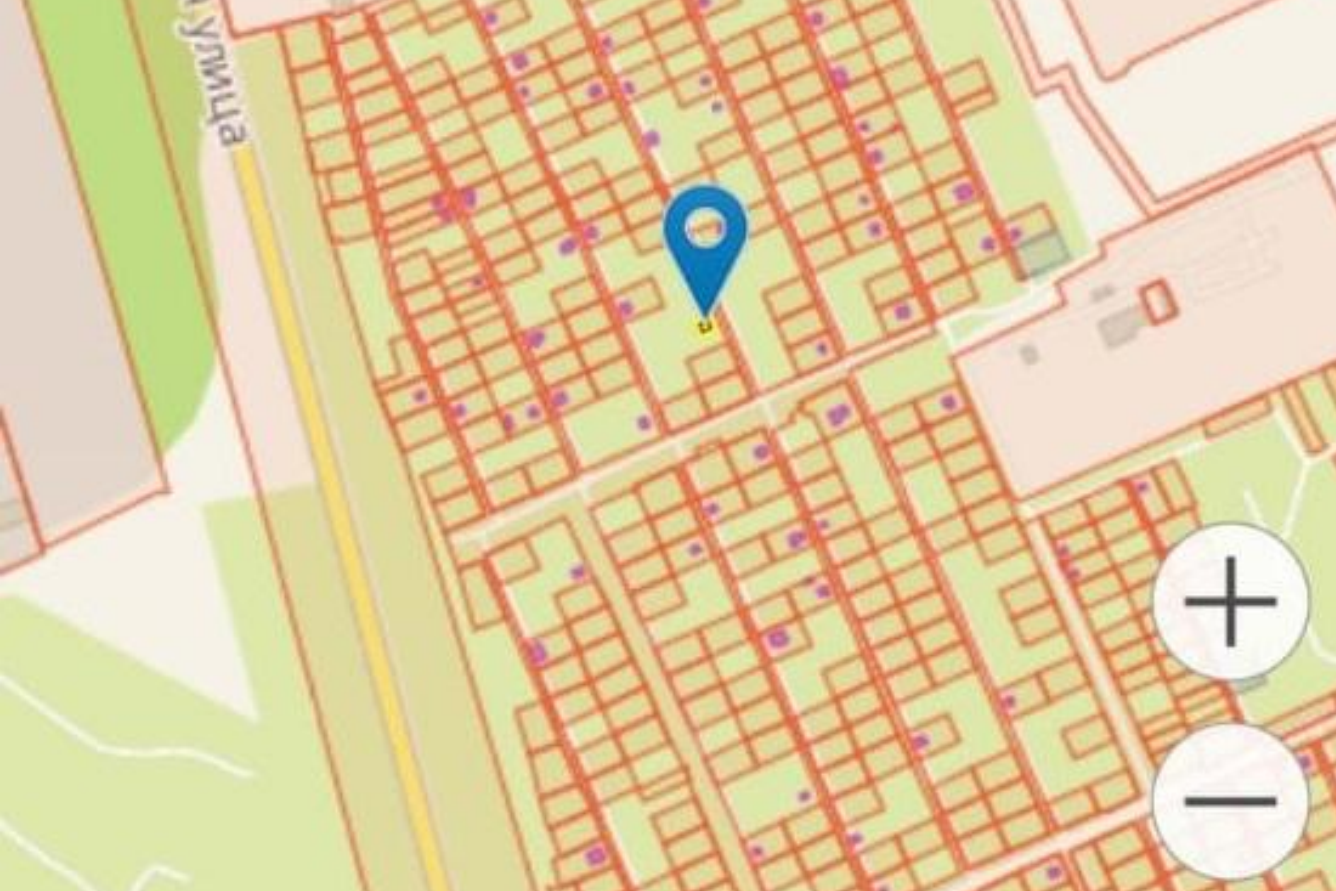




Продажа

дом 45 м² на участке 5.9 сот.

Омск,

Омск, СНТ Нефтяник

🔑 **₽ 4 700 000**



Хотите уютный дом с возможностью выращивать и собирать хороший урожай овощей? Тогда Вам к нам!

Агентство "РИЭЛТКОНСАЛТ" предлагает к приобретению отличный одноэтажный дом с двумя обустроенными теплицами 5*5 и 6*10 в СНТ "Нефтяник".

- Дом построен из бруса - экологичного материала, обладающего отличными эксплуатационными свойствами, устойчивостью, прочностью и долговечностью.
- Винтовой фундамент, на котором стоит дом, обеспечивает защиту от проникновения влаги, предотвращает гниение пола. Ваш пол будет всегда сухой и теплый!
- Просторная комната 28 кв.м позволит воплотить Ваши интересные идеи обустройства нового жилища. На кухне 11 кв.м есть возможность творить кулинарные шедевры, делать заготовки на зиму или просто собираться теплой дружеской компанией. Кухонный гарнитур, холодильник, духовка и варочная панель остаются новым хозяевам, а так же вся мебель в комнате.
- Дом обеспечен электричеством, новой проводкой, термокабелем, водоснабжение проведено через Аквабарьер.
- Для Вашей безопасности в доме установлено видеонаблюдение.

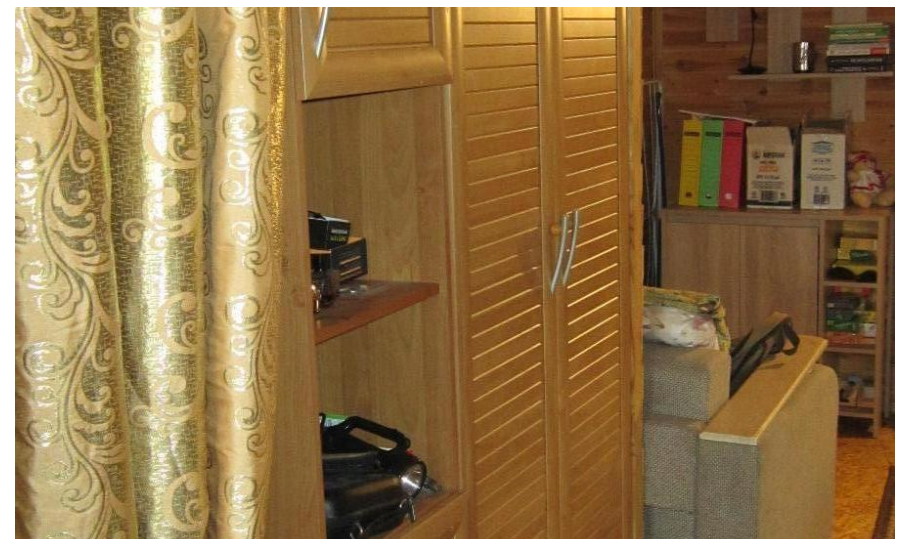
На участке установлены две теплицы 5*5, 6*10, что позволит вырастить хороший урожай овощей, разработан участок для посадки картофеля, растут два куста смородины, яблони сортов "Аппорт", "Королек", "Алтайская", вишня сорта "Омская ночь". Так же есть колодец на 3 кольца, что обеспечивает устойчивость конструкции колодца и чистоту воды. Дом пригоден для круглогодичного проживания с возможностью прописаться. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности автобусная остановка, с которой можно доехать в любой конец города, в 10-15 минутах езды находится магазин Окей, Первомайский рынок.

Гарантия юридической чистоты сделки от компании "РИЭЛТКОНСАЛТ"!

Помощь в одобрении ипотеки!

Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **45 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2019**

Тип участка: **садовый**

Душ: **отсутствует**

Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **5.9 сот.**

Подвальное помещение: **Погреб**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **на улице**

Количество комнат: **1**







