



Продажа

дача 36 м² на участке 6 сот.

Таврическое,

Омская область, Таврический район, СНТ
Вишенка



♦ **₽ 1 190 000**

АГЕНСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "РИЭЛТКОНСАЛТ" продает дачу в СНТ "ВИШЕНКА" - напротив деревни Гауф. Это Русско-Полянский тракт (чуть дальше Фадино).

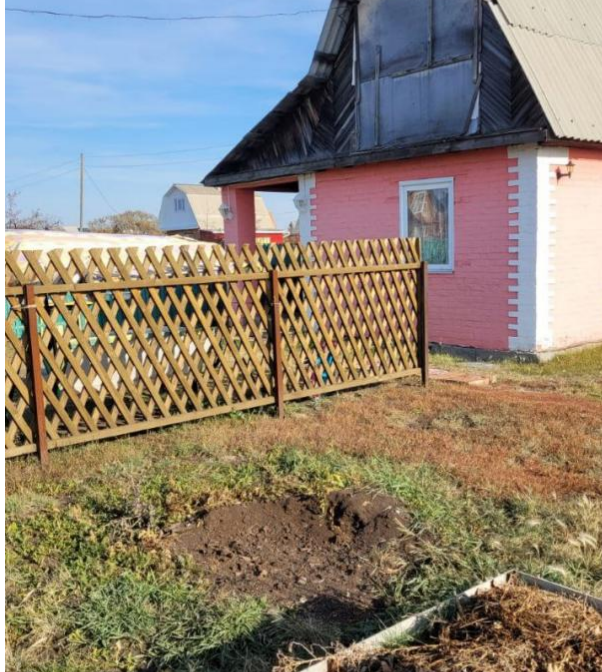
Дача оформлена как жилой дом с возможностью покупки по ипотеке любого банка, по любому виду сертификата!

Остановка находится напротив въезда в СНТ, от дома до остановки пять минут ходьбы. Автобусы ходят круглый год №103, 161, 121 и маршрутки до Таврического и Гауфа, так же электричка (остановка близко)

В садоводческом товариществе есть сторож. Дорога по аллее отсыпана, в дождь возможно проехать. Дом кирпичный 3 комнаты, оборудовано место под печь. В доме выполнен косметический ремонт. Заменена вся проводка, установлены пластиковые окна, железная входная дверь, шкаф купе в комнате, остается холодильник и частично мебель. Расписание летнего водопровода: подача 3 раза в неделю. На участке изготовлены грядки из плоского шифера. Качественный забор, въездные ворота и отсыпана площадка для парковки автомобиля. Красивая изгородь. Качели остаются в подарок новым владельцам.

Так же на участке баня из кирпича 2019 года постройки, фундамент монолитная плита. В бане 3 комнаты: хоз.блок, где выходит топка, раздевалка и парная.

ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ЗВОНИТЕ ПОКАЖЕМ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ !!!





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **36 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **отсутствует**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **3**







