



Продажа

1-к.квартира, 36.3 м², 2/3 эт.

Омск, Центральный

г Омск, ул 20 лет РККА, д 9



💎 **₽ 3 150 000**

Идеальный вариант для инвестиции!
Уважаемые покупатели! Компания "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже однокомнатную квартиру в центре города, по очень интересной цене!

Очень теплая, уютная квартира, с высотой потолков 2,92 м., на втором этаже трехэтажного дома! Также не мало важно, что крыша после кап. ремонта, произведенный в 2016 году. В квартире отдельный санузел, пластиковые окна, с видом во двор. Прекрасные соседи, тихий не сквозной двор, нет проблем с парковочными местами. Жилая комната, очень просторная, пл. 19 кв. м., при желании дает возможность разделить на две части.

Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, в центре города, рядом парк им. 30-летия ВЛКСМ, ТЦ "Парк", торговый комплекс Корона, СКК имени Виктора Блинова, Аллея Литераторов, бассейн "Альбатрос", СК "Красная Звезда". В шаговой доступности много супермаркетов: Пятерочка, Магнит, Красное/белое, Spar. В доме открыт Wildberries. Рядом школа, колледжи, университеты, детский сад, поликлиники, больницы, медицинские центры. Место расположение данной квартиры, просто шикарное!

Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся о просмотре данной квартиры! Одобрение ипотеки и сопровождение сделки. Гарантия юридической чистоты!





Количество комнат: 1
Жилая площадь: 19.5 м²
Этаж: 2
Тип санузла: **Совмещенный**



Общая площадь: 36.3 м²
Площадь кухни: 7.2 м²
Этажей в доме: 3
Тип дома: **кирпичный**



