



Продажа

3-к.квартира, 60 м², 3/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Кемеровская, д 20

💎 **₽ 6 200 000**



Продается квартира в кирпичном доме в центре города от Компании РиэлтКонсалт !

Расположена на комфортном 3м этаже, в доме на пересечении улиц Красный путь и Кемеровская, возле ост.Рабиновича.

В квартире будет выполнена качественная черновая отделка: стяжка пола, межкомнатные перегородки. Уже установлены три пластиковых стеклопакета с двойным остеклением в 40 мм.

Перепланировка согласована и утверждена.

Вы сможете реализовать ваши самые смелые дизайнерские решения!

Из квартиры открывается вид на противоположные стороны дома: на дворик и улицу.

В подъезде установлен новый лифт. Хорошая управляющая компания.
Приличные соседи.

Отличная инфраструктура и транспортная развязка, в шаговой доступности:

- остановки общественного транспорта "Рабиновича", "Сибзавод";
- Детский сад № 9 и № 244, частный детский сад "Сказка";
- Школа 77, лицей № 66 , частная школа "Альфа и Омега";
- Омский государственный университет им. Ф.М. Достоевского;
- Детская школа искусств №2 им. А.А. Цыганкова;
- Поликлиника № 1, многопрофильный центр современной медицины "Евромед";
- Парк культуры и отдыха "Зелёный остров";
- кафе, рестораны, кинотеатр и различные магазины - всё, что нужно для жизни, в пешей доступности.

Чистая продажа. Без обременений.

Один собственник. Гарантия юридической чистоты сделки!

Звоните!





Количество комнат: **3**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **60 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**



