Продажа

1-к.квартира, 30.4 м², 3/5 эт.

Омск,

г Омск, ул 6-я Станционная, д 17, кв 72

₽ 2 600 000

Продается квартира в кирпичном доме в Центре поселка Южный от компании РиэлтКонсалт.

Идеальное стартовое жилье для молодой семьи по соотношению цены и качества.

Очень выгодное расположение!
Все необходимое для жизни в шаговой доступности. Буквально в соседних дворах расположено 2 детских сада и Школа №110.
Рядом сквер Железнодорожников - идеальное место для отдыха и занятий спортом. Прямо через дорогу - Торговый центр АТ-Маркет.
В 3х минутах ходьбы остановка общественного транспорта с маршрутами во все части города.

Ремонт косметический, позволяет сразу заехать и жить. Планировка удобная: окна выходят на 2 стороны дома, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня.

Дом находится в хорошем состоянии. Подъезд отремонтирован, наружный ремонт дома запланирован.
Рядом с домом всегда имеется место для парковки, что особенно важно для тех, у кого есть автомобиль.

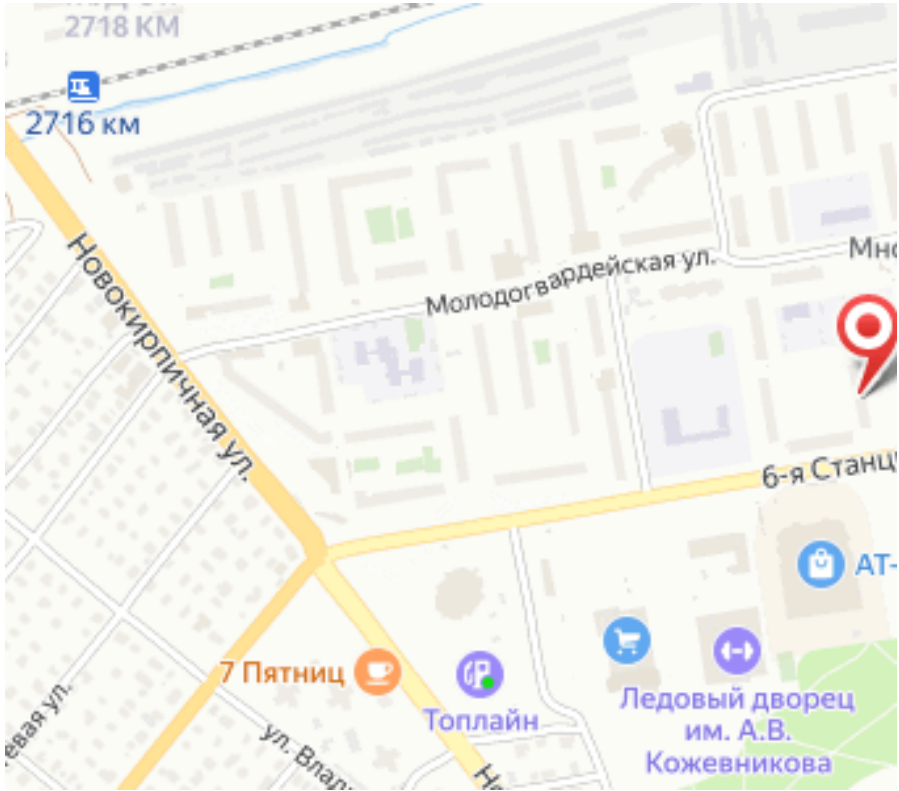
Документы готовы к сделке. Гарантии безопасности сделки.
Возможна покупка в ипотеку. При необходимости, поможем одобрить ипотеку по самым выгодным ставкам.

Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время !

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30.4 м²**
Площадь кухни: **5.5 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **1961 г.**
Жилая площадь: **18.7 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **кирпичный**

7.1 м2
5.5 м2
11.6 м2


2718 КМ
2716 км
Молодогвардейская ул.
Новокирпичная ул.
6-я Станц
7 Пятниц
Топлайн
Ледовый дворец им. А.В. Кожевникова