Продажа

1-к.квартира, 30 м², 3/9 эт.

Омск,

г Омск, Башенный пер, д 2

₽ 3 300 000

Ищете уголок счастья? Уютная однокомнатная квартира в тихом районе СибНИИСХоз ждет новых владельцев!
Она станет тихой гаванью для молодой или пожилой семейной пары, для абитуриентов, которые настроены на постижение различных наук или работников-интровертов IT сферы.

- Удачная планировка с большой комнатой и встроенным шкафом-купе является несомненным плюсом нашей квартиры!
- Наличие уютной застекленной лоджии делает комнату наполненной солнечным светом и свежим воздухом и дает возможность обустроить ее по своему вкусу.
- Вместительная кухня с кухонным гарнитуром и обеденной зоной, которые останутся будущему владельцу, позволит сразу приступить к приготовлению разнообразных кулинарных шедевров.
- В квартире выполнен хороший косметический ремонт, что позволит сэкономить бюджет своих будущих хозяев.
- В объединенном помещении ванной и санузла удобно размещается вся бытовая и сантехника.
- Комфортный этаж и наличие лифта будут удобны для людей любого возраста.
- Большим плюсом является чистый, тихий подъезд и приятные соседи.

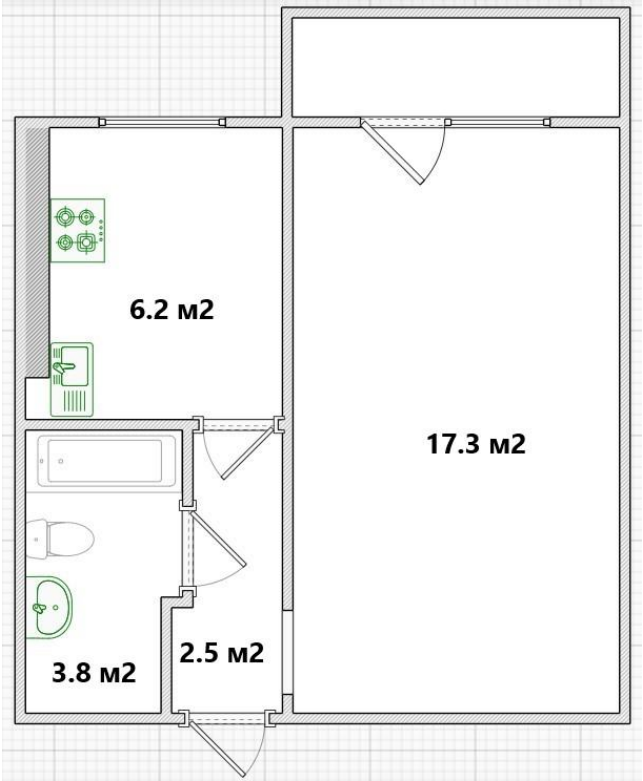
В пешей доступности находятся аптека, продуктовый магазин, небольшие торговые павильоны, гимназия №9, детский сад №4

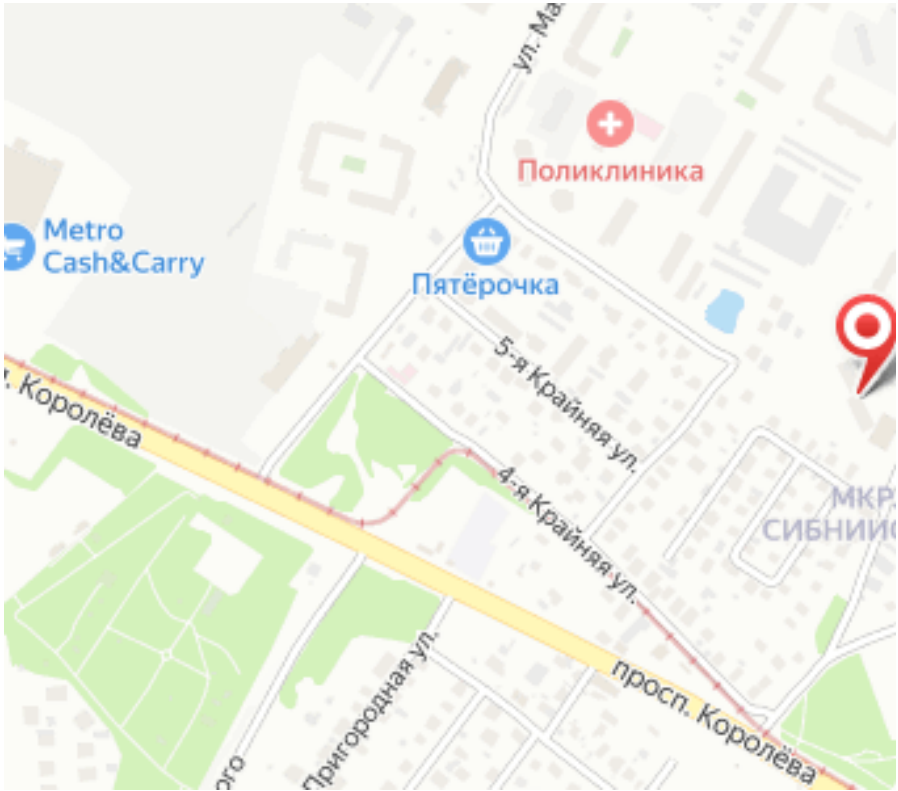
Хорошая транспортная доступность: в 3 минутах ходьбы остановка общественного транспорта "Сибниисхоз" позволит без труда добраться в любой район города.

Гарантия юридической чистоты сделки от компании "РИЭЛТКОНСАЛТ"!
Помощь в одобрении ипотеки!
Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **6.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.51 м.**

Год постройки дома: **1989 г.**
Жилая площадь: **17.3 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**


6.2 м2
17.3 м2
3.8 м2
2.5 м2


Поликлиника
Metro
Cash&Carry
Пятёрочка
5-я Крайняя ул.
4-я Крайняя ул.
просп. Королёва
Пригородная ул.