



Продажа

2-к.квартира, 51 м², 2/16 эт.

Омск,

ул Леонида Маслова, д 7

💎 **₽ 6 300 000**



Риэлтконсалт предлагает к продаже - 2 к квартира в микрорайоне Регата рядом с Пиратским островом.

Квартира отличается преимуществом: имеется изумительный вид на Иртыш и правый берег города, а также вид на парковку и во двор.

В квартире есть ниша, которую можно использовать как гардеробную или разместить шкаф-купе. Ремонт от застройщика "заходи и живи". Никто не жил и не прописан.

В доме установлены камеры видеонаблюдения, два лифта.

В доме один подъезд, просторная входная группа и межквартирный коридор.

Микрорайон «Регата» расположен на берегу реки Иртыш в экологически чистом районе в границах улиц Граничная и 12 Декабря, недалеко от остановок «Володарского» и «Улица Суворова» (Кировский округ).

Рядом располагается парк Победы и пляж «Пиратский остров». Удобная транспортная развязка позволяет в течении 10 минут оказаться в центре города.

В состав микрорайона входят восемь крупнопанельных 10-этажных домов и четыре 16-этажных дома 97 серии, гараж-стоянка на 300 машиномест, котельная.

Рядом: продовольственные магазины, детские образовательные и дошкольные учреждения, предприятия бытовых услуг, сад им. Кирова, санатории, профилактории.

Квартиру можно приобрести в ипотеку (в т.ч. возможно по сниженным процентам), и за наличный расчет. Предлагайте свою цену, звоните, спрашивайте, приходите на просмотр.



