



Продажа

Дом с. Гофнунсталь 88 м² уч. 30 с

Исилькуль,

Омская обл, Исилькульский р-н, деревня
Гофнунгсталь, ул Центральная, д 38

💎 **₽ 1 100 000**



Компания "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже уютный дом 80м² на земельном участке 30 соток, находящийся в экологически чистом районе. Расположен в 15 минутах от г. Исилюль в селе Гофнунсталь.

Одноэтажный саманный дом, очень теплый, утопающий в цветах. Планировка включает три комнаты, две кухни (основную, летнюю), санузел, три кладовых.

Есть подпол для хранения овощей. Сделан ремонт. Окна ПВХ. Газовое отопление. Водоснабжение центральное.

Предусмотрен заезд автомобиля на участок. Имеется хороший гараж, беседка для отдыха, теплица.

30 сот. разработанной плодородной земли. Есть все посадки (молодые): алыча, ирга, малина, жимолость, яблони, апата, ешпа, смородина (красная, черная), клубника, огурцы, помидоры, картофель и др. В шаговой доступности находится продуктовый магазин, ФАП, школа, детский сад, дом творчества. В 15 минутах езды г. Исилюль с развитой инфраструктурой.

Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Быстрый выход на сделку.

Звоните сейчас! Отвечу на все ваши вопросы, назначим показ в удобное для Вас время!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **87.7 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **1950**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **30 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**









