



Продажа

## ЖД «Импарк» Дом 1

Омск,

г Омск, ул Красный Путь, д 143

◆ **₽ 8 500 000**



Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже квартиры в жилом доме "Импарк", который планируется к сдаче во II квартале 2025 года и расположен по адресу: улица Красный Путь, 143, рядом с остановкой «Старозагородная роща».

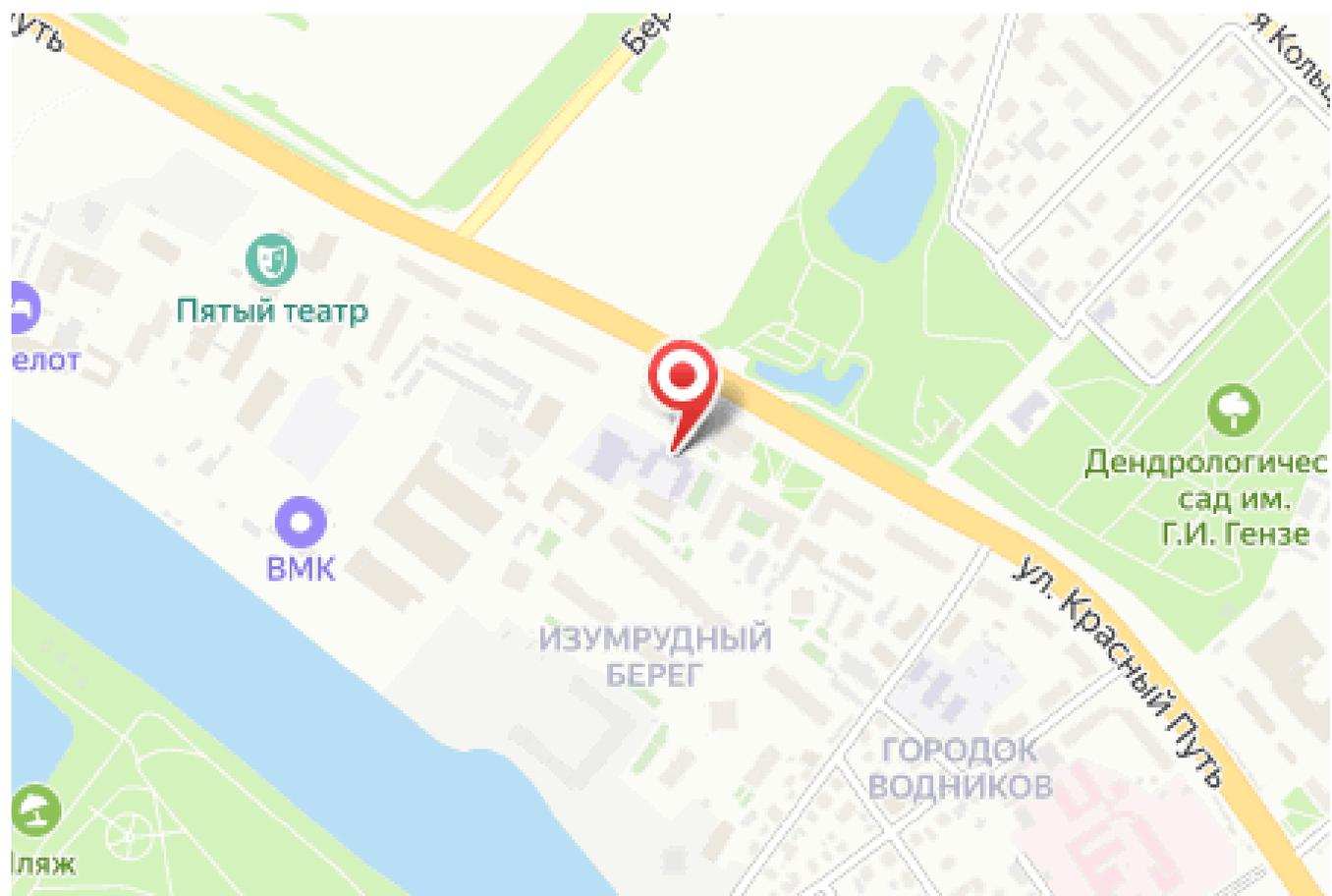
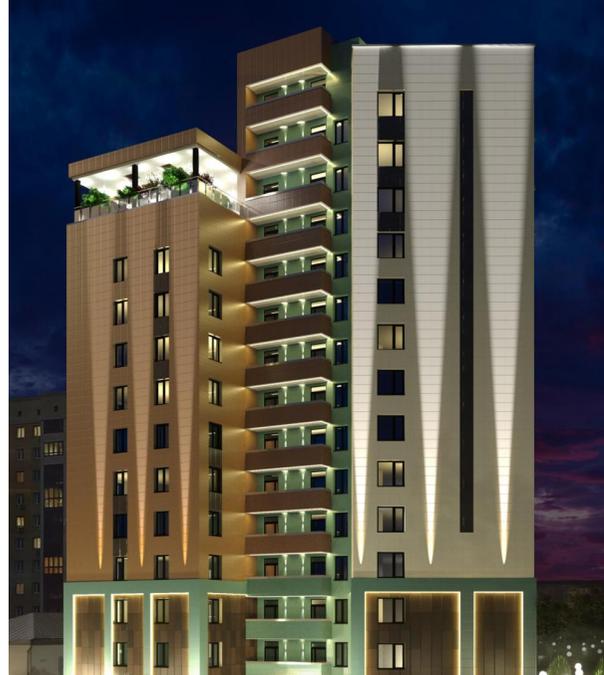
В окрестностях дома имеется развитая инфраструктура: школы, детские сады, больницы. Для активного отдыха доступны парк "Зеленый остров", Пятый театр и Дендрологический сад.

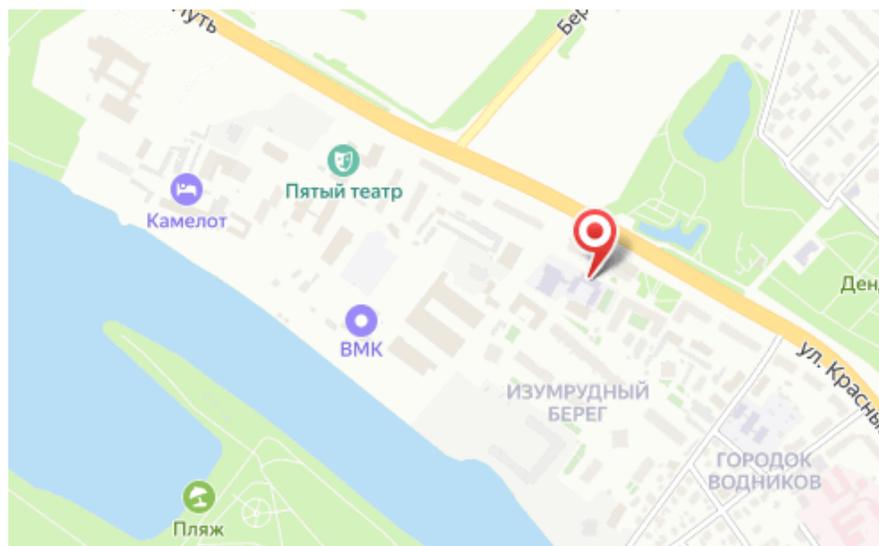
В здании предусмотрена подземная автостоянка с кладовыми, что позволяет освободить придомовую территорию от автомобилей и создать комфортное благоустройство.

Территория дома закрытая, предусмотрен безбарьерный вход для маломобильных групп населения. Ночью красивая подсветка здания. Современное и безопасное пространство для игр детей с мягким покрытием.

Мы поможем вам выбрать квартиру, одобрим ипотеку на выгодных условиях и оформим все необходимые документы совершенно бесплатно.

Звоните, записывайтесь на просмотр !

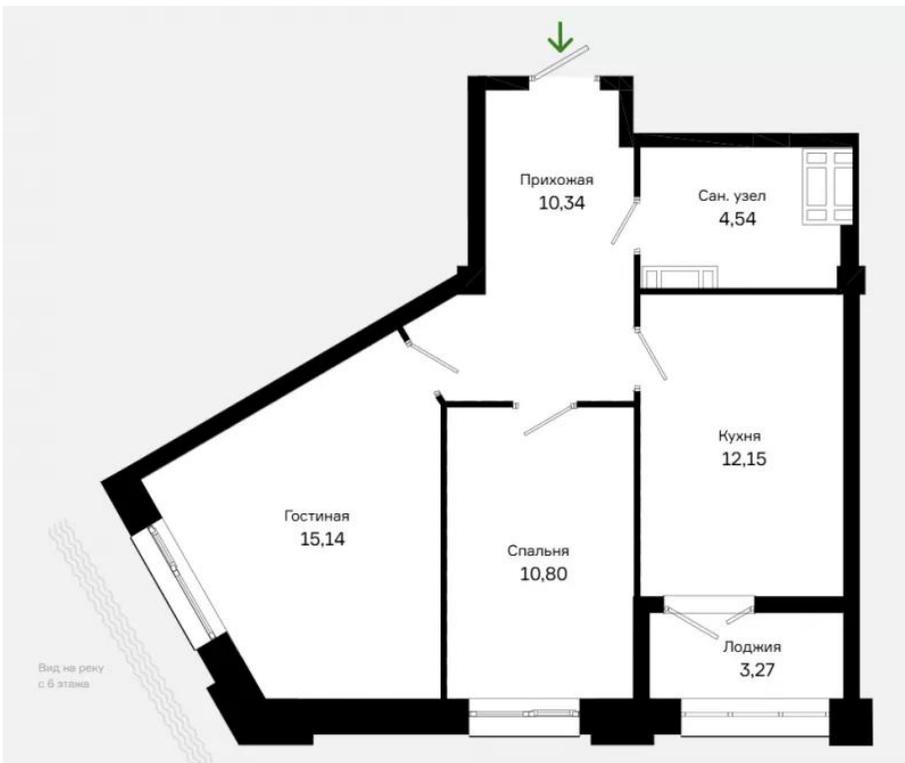




Название ЖК: **ЖД «Импарк»**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **Договор Долевого Участия**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки



**2-к.квартира, 56.23 м<sup>2</sup>, 6 эт.**

**от ₹ 8 500 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.23 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 151 165
Жилая площадь	25.94 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.15 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Эдуард
Фамилия (при переуступке)	Попов
Отчество (при переуступке)	Константинович