Продажа

ЖК "Кварталы Драверта" Дом 2 (2 очередь)

Омск,

ул. Крупской, д. 2

₽ 6 900 000

Компания Риэлтконсалт предлагает к продаже однокомнатную квартиру в центре левобережья!

Квартира с объединенной кухней-гостиной и изолированной спальней в Кварталах Драверта. Особенности планировки: балкон, окна в пол, вид во двор.

- Стены выровнены и оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка с минеральным утеплителем.

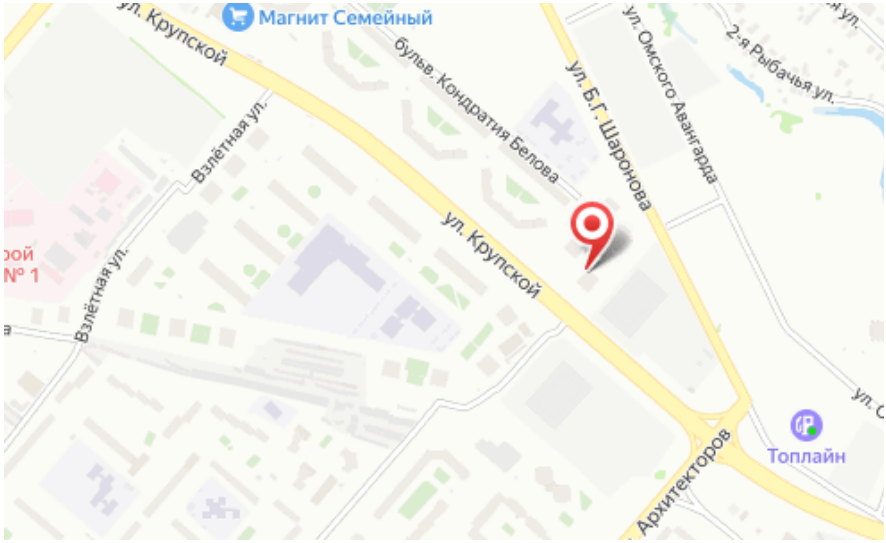
- Проведена разводка электрики, розетки, выключатели, радиаторы отопления с терморегуляторами и приборы учета, показания которых благодаря системе телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию.

- Окна пластиковые с пяти камерным профилем, который блокирует уличный шум и защищает помещения от промерзания.

Кварталы Драверта это проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта.

Документы готовы, чистая продажа.

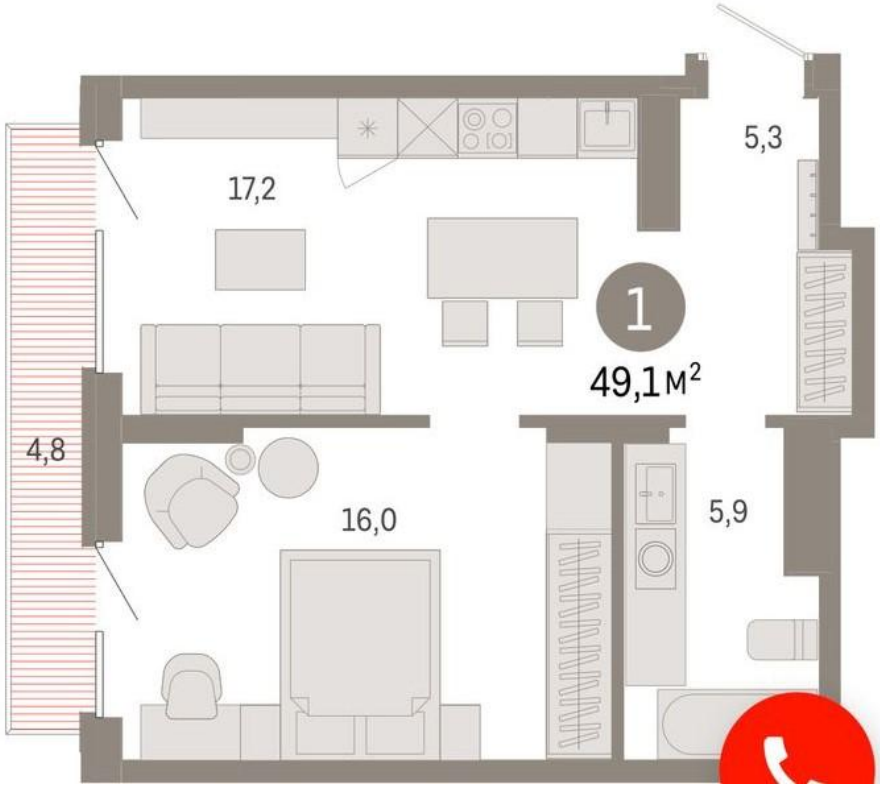
Звоните! С удовольствием ответим на Ваши вопросы и поможем купить квартиру в этом прекрасном жилом комплексе.



Название ЖК: **ЖК "Кварталы Драверта"**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2 (2 очередь)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор уступки права требования**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки



1-к.квартира, 49.1 м², 4 эт.

от ₽ 6 900 000

Количество комнат	1
Общая площадь	49.1 м²
Стоимость за м²	₽ 140 530
Жилая площадь	16 м²
Площадь кухни	17.2 м²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Екатерина
Фамилия (при переуступке)	Ефремова
Отчество (при переуступке)	Анатольевна