



Продажа

2-к.квартира, 52.4 м², 10/10 эт.

Омск, Центральный

г Омск, ул 21-я Амурская, д 41 к 1, кв 119



🔑 **₽ 5 990 000**

Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает к продаже 2х-комнатную квартиру в развивающемся районе города - Амур-2.

Район. В районе хорошо развита инфраструктура. В шаговой доступности: крупные сетевые магазины, аптеки, парикмахерские, кафе. Для детей - новейшая школа (самая оснащённая в городе), детские сады, спорткомплексы (есть скейт-парк, открытые и закрытые спорт площадки).

Транспорт. Автобусная остановка в минуте ходьбы. Хорошая транспортная развязка - комфортно можно доехать в любую часть города.

Двор. Придомовая территория современная и ухоженная. Двор оборудован детскими площадками, парковками и зонами отдыха. Подъезд чистый, просторный.

Дом. В доме установлена автономная система отопления - крышная котельная. Оплата ниже общегородской и только в сезон.

Квартира. Квартира полноразмерная, с удобной планировкой. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. В квартире сделан качественный ремонт. Частично остается мебель.

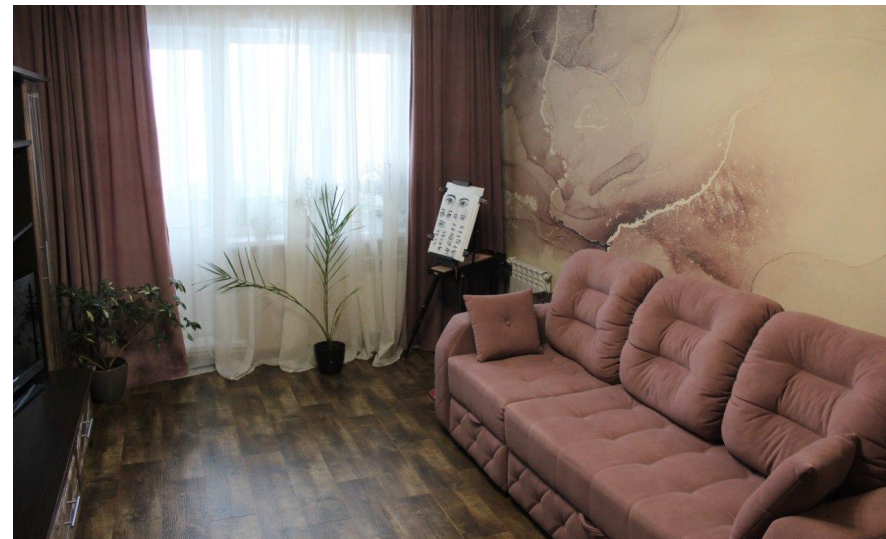
Документы. 2 взрослых собственника, обременений нет.

Окажем содействие в одобрении ипотеки под самую низкую ставку - в подарок! Звоните!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52.4 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**



Год постройки дома: **2014 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**







