



Продажа

2-к.квартира, 68 м², 2/9 эт.

Омск, Центральный

г Омск, ул Звездова, д 132 к 1



💎 **₽ 9 249 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает уютную двухкомнатную квартиру на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2008 году.

□ Основные характеристики:

- Общая площадь: 68 кв.м.
- Высота потолков: 2,7 м.
- Евроремонт уже сделан, санузел отдельный.
- Большие окна ПВХ обеспечивают естественное освещение, а застеклённая лоджия добавляет дополнительное пространство.
- Вид из окон открывается на обе стороны дома, позволяя наслаждаться различными видами.

□□□ Развитая инфраструктура:

- Район обладает всем необходимым для комфортного проживания: рядом расположены средние школы №1, 48, 90, 130, детские сады №250 (прямо возле дома), 37, 219, 344, Омский технологический колледж.
- Магазины «Магнит», «Пятёрочка» и другие торговые точки находятся в пешей доступности.
- Медицинские учреждения, такие как Поликлиника №2, также недалеко.

□ Отличная транспортная доступность:

- Остановка общественного транспорта линии 16 всего в двух минутах ходьбы от дома.

□ Преимущества покупки:

- Квартира без обременений и задолженностей.
- Мы поможем вам оформить ипотеку на выгодных условиях через наших банковских партнёров.
- Сделку будет сопровождать опытный юрист, гарантирующий её юридическую чистоту.

Не упускайте возможность приобрести эту прекрасную квартиру в удобном и благоустроенном районе!





Количество комнат: **2**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**



Общая площадь: **68 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**



