



Продажа

ЖК "Кварталы Драверта" Дом 3 (3 очередь)

Омск,

ул. Крупской, стр. 3

◆ **₽ 9 980 000**



Компания Риэлтконсалт предлагает к продаже двухкомнатную квартиру в центре Левобережья! Ипотека с нами 4.6% !!!

Квартира с объединенной кухней-гостиной и изолированными спальнями, с двумя балконами в Кварталах Драверта. Особенности планировки: балконы, окна в пол, вид во двор

- Стены выровнены и оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка с минеральным утеплителем.

- Проведена разводка электрики, розетки, выключатели, радиаторы отопления с терморегуляторами и приборы учета, показания которых благодаря системе телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию.

- Окна пластиковые с пяти камерным профилем, который блокирует уличный шум и защищает помещения от промерзания.

Кварталы Драверта это проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта.

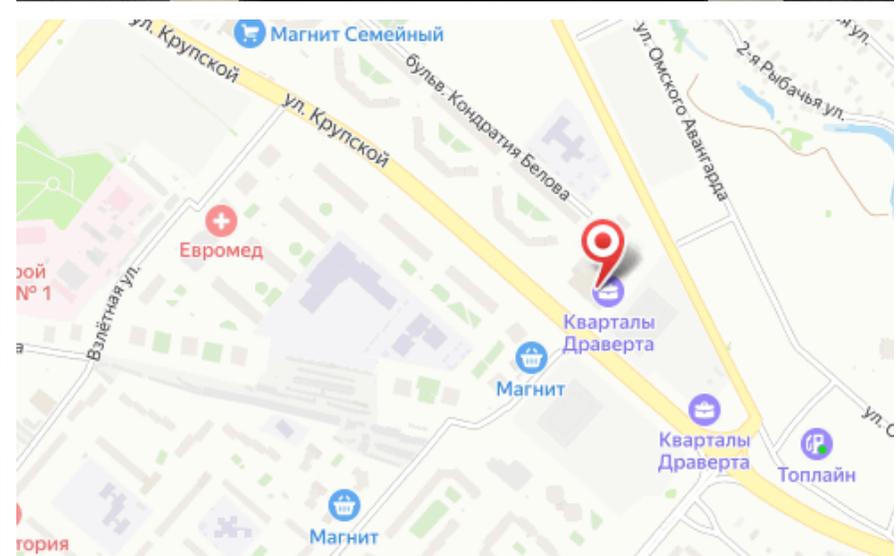
Получение положительного решения в банках-партнерах бесплатно!

Документы готовы, чистая продажа.

Звоните! С удовольствием ответим на Ваши вопросы и поможем купить квартиру в этом прекрасном жилом комплексе.

Комфорт и безопасность гарантируем.





Название ЖК: **ЖК "Кварталы Драверта"**
Срок сдачи год: **2027 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 3 (3 очередь)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор уступки права требования**
Срок сдачи квартал: **2**



2-к.квартира, 71.8 м², 3 эт.

от **₽ 9 980 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	71.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 138 997
Жилая площадь	34.29 м ²
Площадь кухни	8.5 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия, Балкон
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Евгений
Фамилия (при переуступке)	Сафонов
Отчество (при переуступке)	Николаевич