



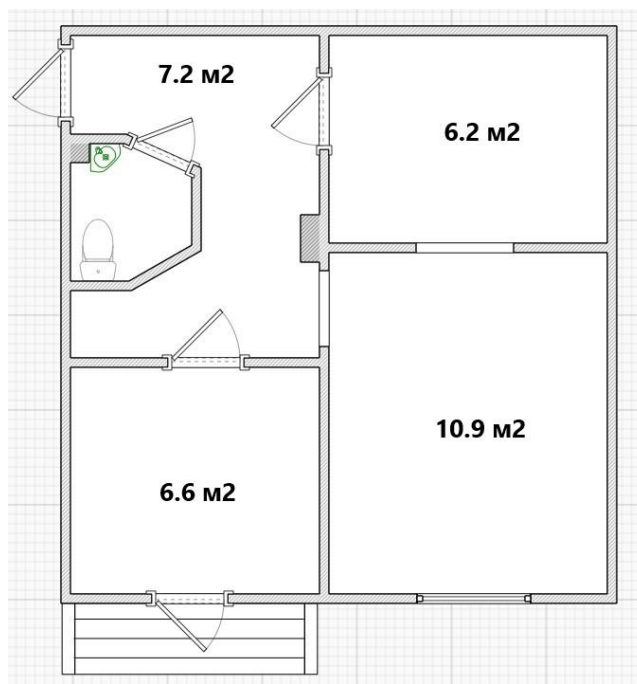
Продажа

**Помещение свободного назначения
32 м²**

Омск,

Омск, улица Богдана Хмельницкого, 164

💎 **₽ 4 350 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже коммерческое помещение с ОТДЕЛЬНЫМ входом по ул. Богдана Хмельницкого, в районе парка 30-летия ВЛКСМ.

ВНЕСЕН АВАНС.

Помещение состоит из просторного тамбура, двух кабинетов, санузла и коридора. Отдельный вход с крыльцом.

Ремонт косметический, есть возможность провести перепланировку - стены легко демонтируются.

Здание расположено вблизи с входом в парк им. 30-летия ВЛКСМ, рядом остановка и небольшая парковка.

На данный момент помещение свободно. Возможно использовать как под офис, так под торговую площадку. В этом же здании находится ОЗОН и магазин медицинских товаров. Рядом строится крупный медицинский центр.

Гарантируем безопасность и полностью сопровождаем покупку.

Документы прошли юридическую экспертизу. Обременений, ограничений, залогов нет.

Более подробная информация по телефону. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Общая площадь: **32 м²**
Этаж: **1**
Планировка: **Смешанная**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **2**

