



Продажа

ЖК «Pushkina 77»

Омск,

ул Пушкина, д 67, к 1

💎 **₽ 12 649 440**



ВНИМАНИЕ!!!
УСПЕЙ КУПИТЬ КВАРТИРУ СВОЕЙ МЕЧТЫ ПО
СНИЖЕННЫМ СТАВКАМ!!!
В самом центре города!

КВАРТИРА бизнес-класса в центре Омска!!!

Для комфорта закрытый приватный двор,
собственный подземный паркинг на 101
машиноместо, а на крыше разместится
общественная терраса для отдыха на открытом
воздухе.

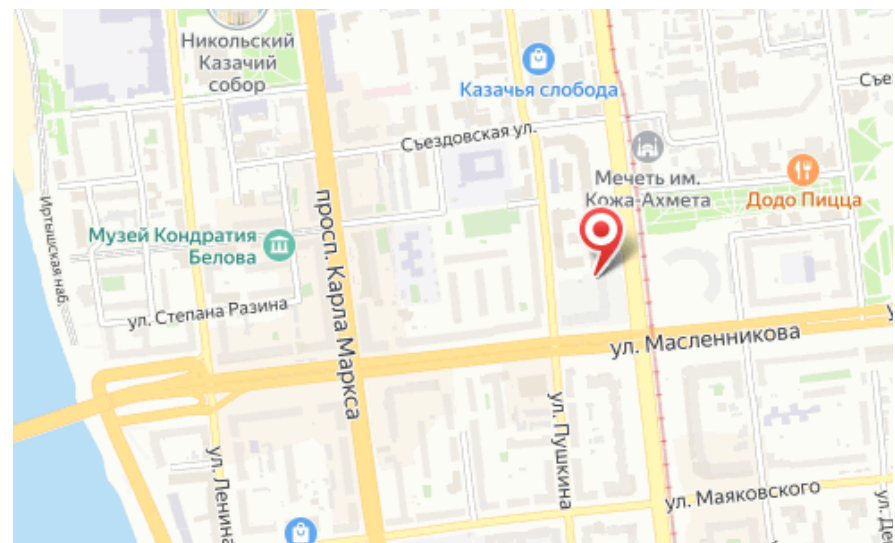
Архитектурное остекление, облагороженная
приветственная зона с коммерцией и
ландшафтное озеленение
На верхних этажах видовые квартиры с патио —
дополнительным пространством, где можно
организовать уютное место для отдыха:
домашний сад, лаунж или гриль удобные
планировки, большие кухни, гардеробные,
панорамные окна.

Умные счетчики, умные домофоны,
автоматические термоголовки на радиаторах,
скоростные лифты, коммерческие помещения
под офисы на первых этажах.

Квартира с продуманной планировкой на
комфортном этаже!

Чистая продажа бизнес-класса в центре Омска.
ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ,
ПОМОЩЬ С ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ В
ВЕДУЩИХ БАНКАХ





Название ЖК: **ЖК «Pushkina 77»**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **Договор уступки права требования**

Срок сдачи квартал: **3**

Срок сдачи год: **2026 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Планировки



2-к.квартира, 83.22 м², 4 эт.

от ₽ 12 649 440

Количество комнат	2
Общая площадь	83.22 м²
Стоимость за м²	₽ 152 000
Жилая площадь	35.5 м²
Площадь кухни	26.07 м²
Этаж	4
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Дмитрий
Фамилия (при переуступке)	Фришбутер
Отчество (при переуступке)	Александрович