



Продажа

ЖК «Зеленая река» Дом 1 (2 этап)

Омск,

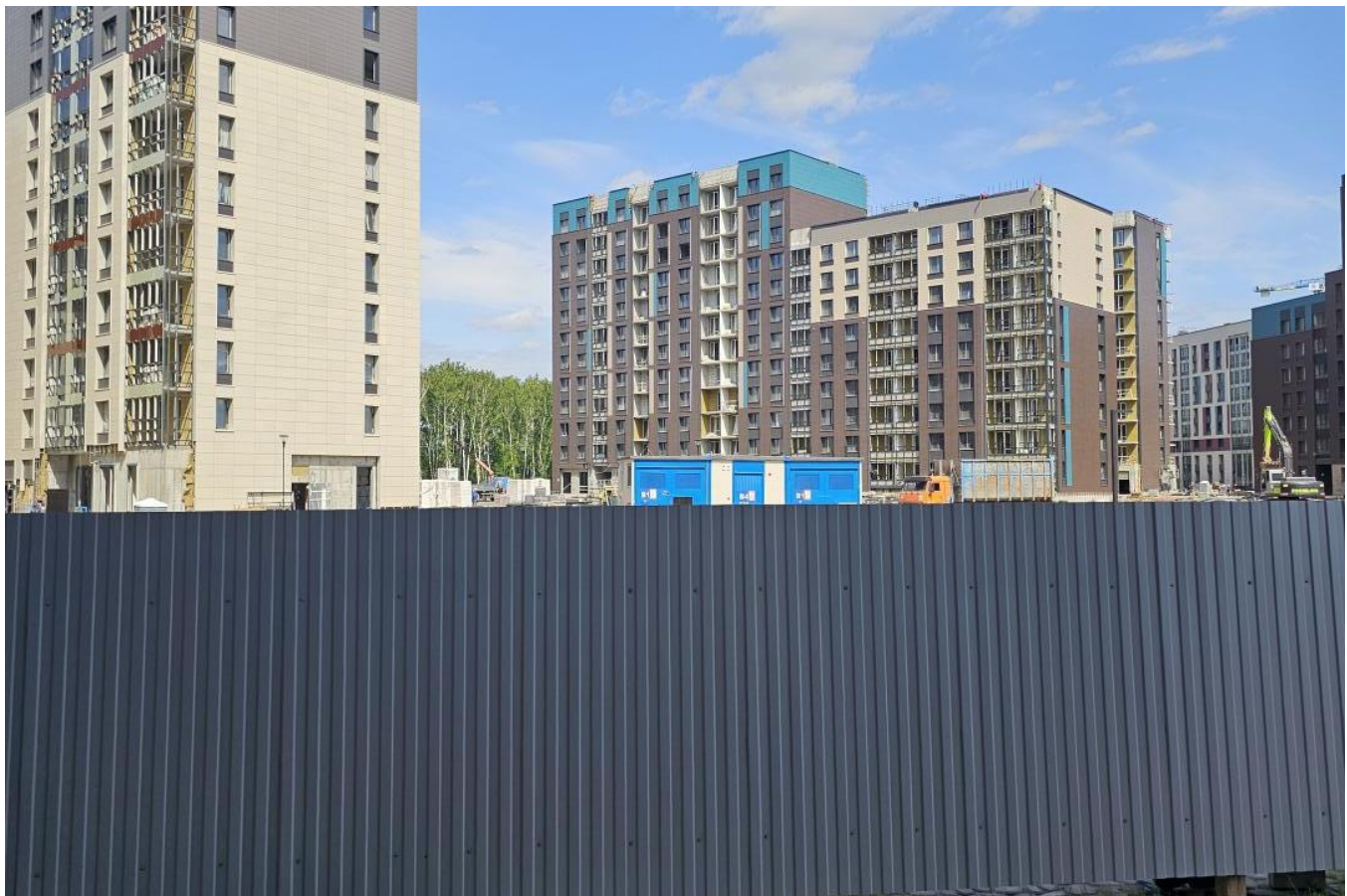
ул. Волгоградская, стр. 1

💎 **₽ 4 810 000**



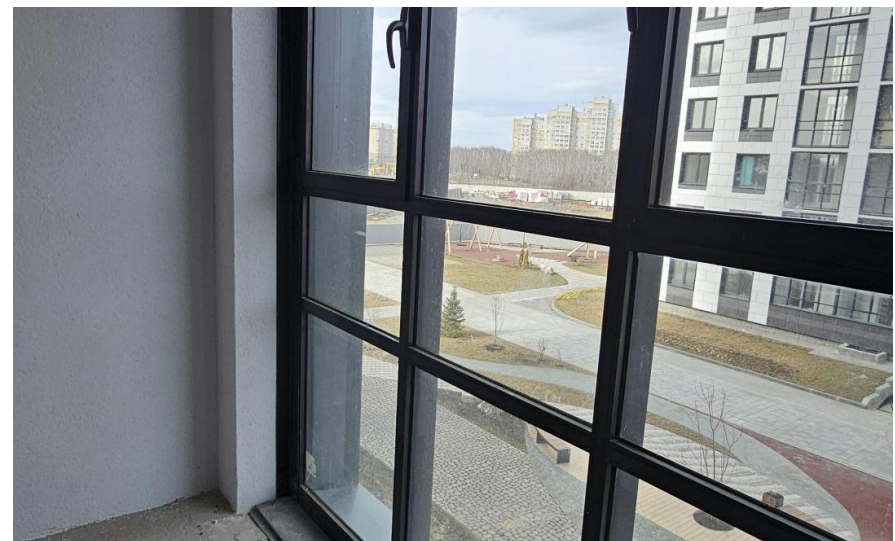
Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает приобрести просторную однокомнатную квартиру в ЖК "Зелёная река" по самой выгодной цене на рынке от собственника. Отличный 7 этаж. Внимание! Семейная Ипотека от 2,9 процентов !!! ИТ- Ипотека от 3,75. Сдача дома запланирована на конец этого года.

Первая очередь включает в себя 14 жилых домов, детский сад, встроенные коммерческие помещения, паркинги и благоустроенные дворовые зоны. Строительство ведётся по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранит

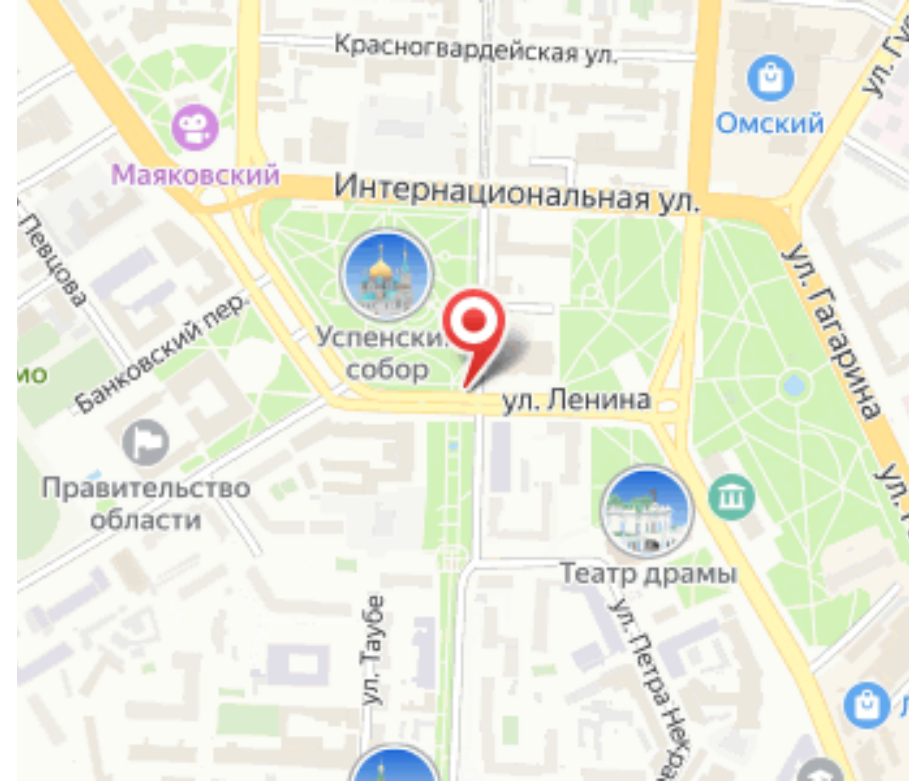


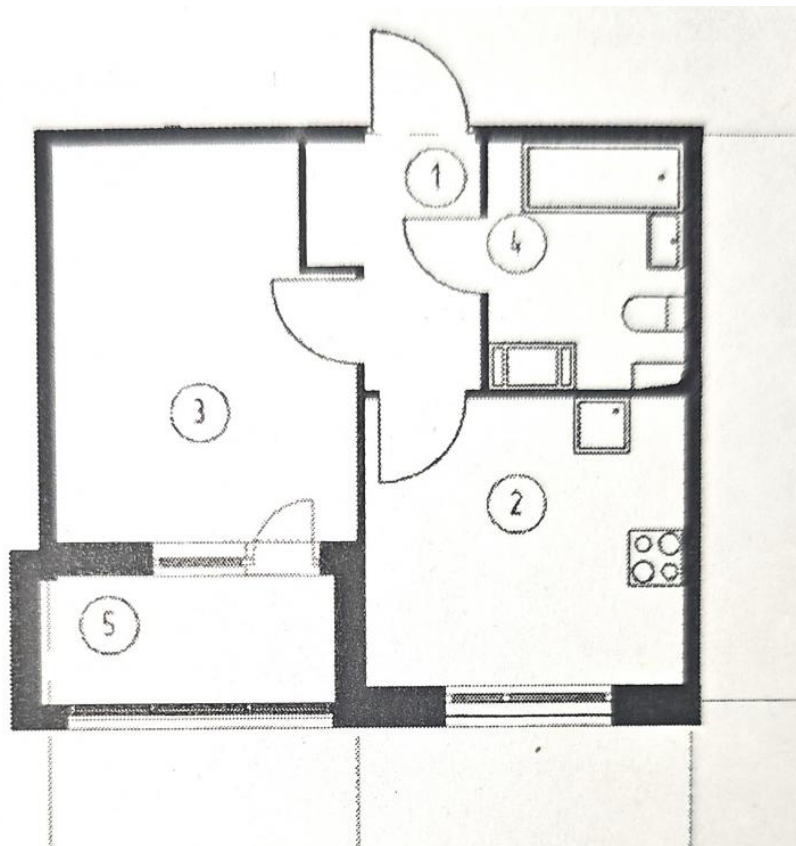


Название ЖК: **ЖК «Зеленая река»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1 (2 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор уступки права требования**
Срок сдачи квартал: **4**





1-к.квартира, 34.7 м², 7 эт.

от ₽ 4 810 000

Количество комнат	1
Общая площадь	34.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 138 617
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	10.6 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Владимир
Фамилия (при переуступке)	Портян
Отчество (при переуступке)	Александрович