



Продажа

часть дома 55 м² на участке 3 сот.

Омск,

г Омск, ул 27-я Рабочая



♦ **₽ 2 650 000**

Чистая продажа! Свободен, ключи при расчёте! Никто не прописан! АН "Риэлтконсалт" предлагает к продаже часть дома, расположенного в отличном месте микрорайона, сухом, с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Дом ухоженный, с косметическим ремонтом, заведены вода и газ. По дому: каркасно-насыпной, частично обшит сайдингом (три стены), крыша-металлочерепица, окна пластиковые, потолки не низкие, состоит из четырёх смежно-изолированных комнат, кухни, веранды. Имеется подпол для хранения заготовок, овощей. При продаже остаётся вся обстановка, если это необходимо, два холодильника, машина-автомат, обогреватель воды, плита. Имеется альтернативное отопление-печь. О земельном участке: отмежёван, правильной квадратной формы, ухоженный, с посадками. Двор просторный, есть возможность поставить два автомобиля. Забор из профнастила. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, остановки общественного транспорта. Возможна продажа за наличный расчёт, под материнский сертификат. Оперативный показ и выход на сделку!





Тип объекта: **часть дома**

Общая площадь: **55 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Экспериментальные материалы**

Санузел: **на улице**

Количество комнат: **4**

Размер доли в доме: **1**

Тип дома: **Каркасный**

Площадь участка: **3 сот.**

Подвальное помещение: **Погреб**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **на улице**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



