



Продажа

ЖК "Кварталы Драверта" Блок-секция С1 (1 очередь)

Омск, Прибрежный

ул. Крупской, блок-секция С1

◆ **₽ 6 500 000**



Продается просторная евродвушка в ЖК
Кварталы Драверта.

Успей оформить льготную ипотеку!

Масштабный проект строительства
микрорайона до 2035 года. Кроме жилых домов
будет построено: несколько детских садов,
школа, парк, пешеходная зона.

Дом построен по монолитно-кирпичной
технологии, благодаря чему имеет прекрасные
шуму и тепло изоляционные свойства. Квартира
сдана в пердчистой отделке: установлены
перегородки, отопление, качественная входная
дверь. Закрытый двор без машин. Озеленение
крупномерными деревьями, детская,
спортивная площадки.

Продажа по переуступке.

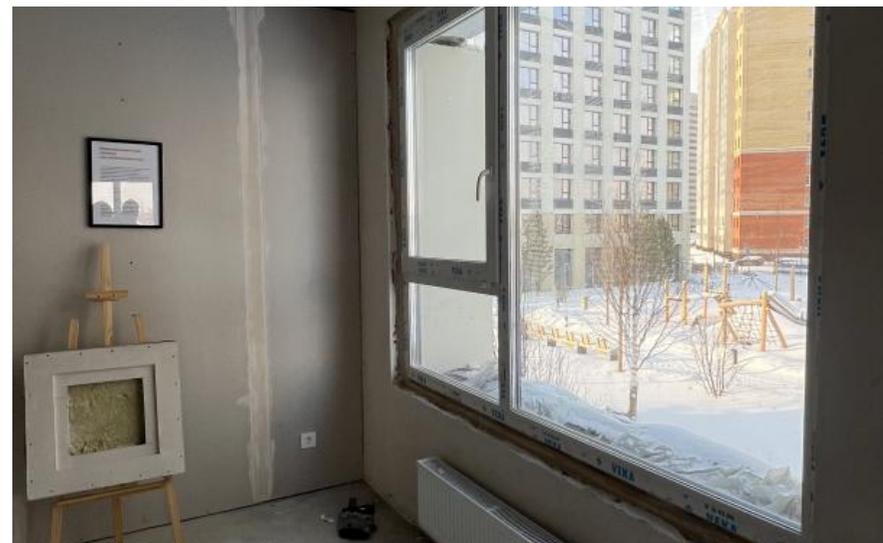
Рассмотрим вашу недвижимость.

Сделка с использованием безопасного Эскроу-
Счета, когда Ваши деньги в банке до момента
сдачи дома.

Срок сдачи дома - 1 кв. 2025 г.

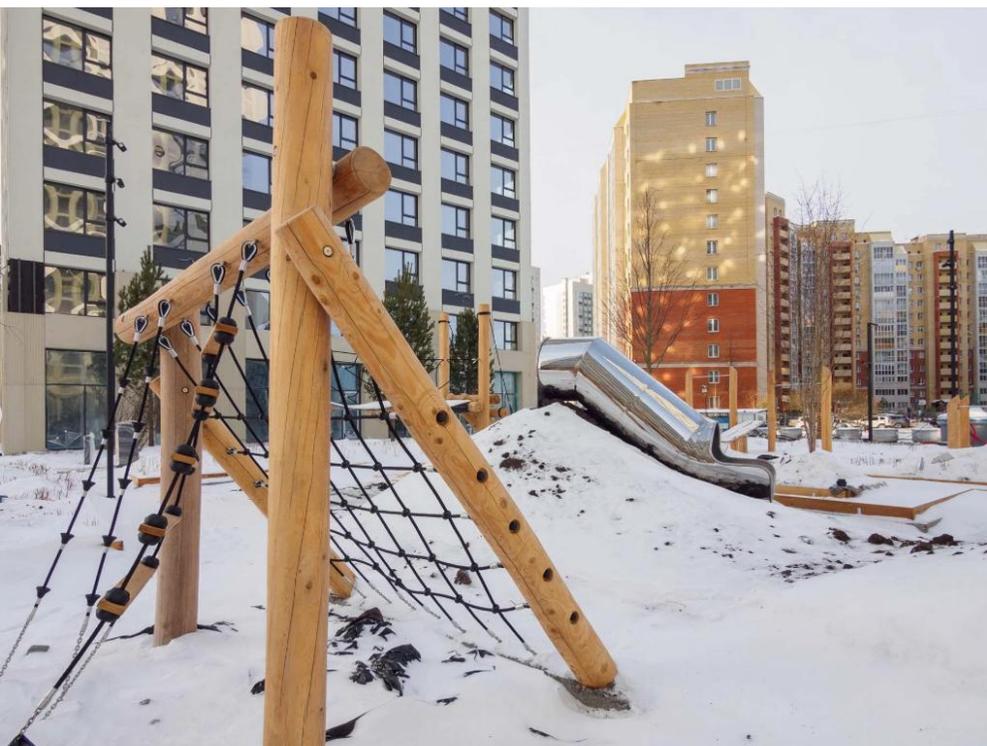
Звоните, записывайтесь на просмотр.

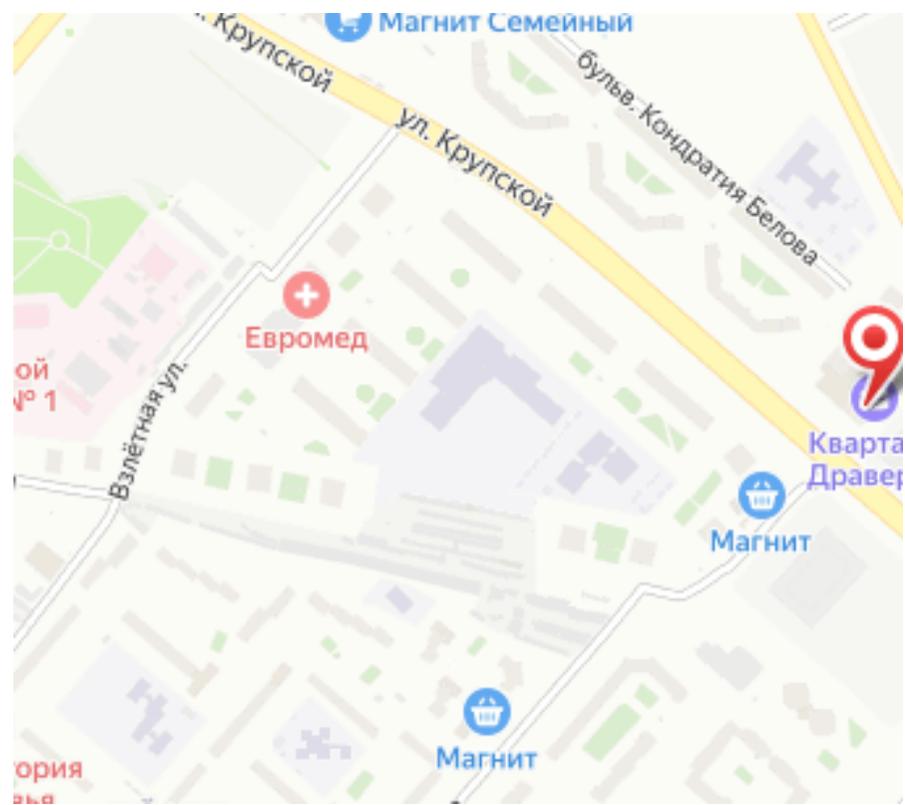




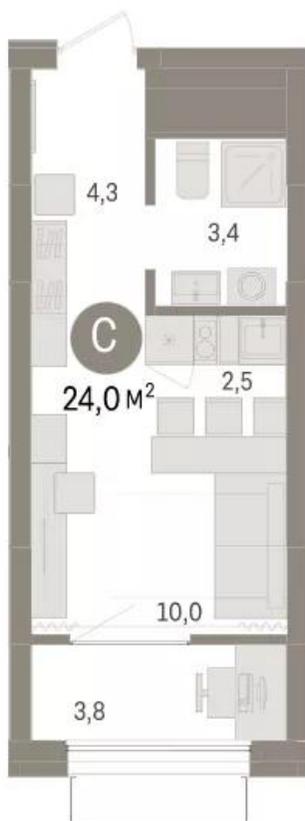
Название ЖК: **ЖК "Кварталы Драверта"**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Блок-секция С1 (1 очередь)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор уступки права требования**
Срок сдачи квартал: **1**





Планировки



Студия, 23.97 м², 7 эт.

от **₽ 3 950 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.97 м ²
Стоимость за м ²	₽ 164 789
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	2.5 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Роман
Фамилия (при переуступке)	Дылда
Отчество (при переуступке)	Григорьевич

Продается квартира-студия в ЖК Кварталы Драверта.

Сдача дома в 1 кв. 2025 г.

Семейная ипотека. Ставка от 6%. Продажа по переуступке.

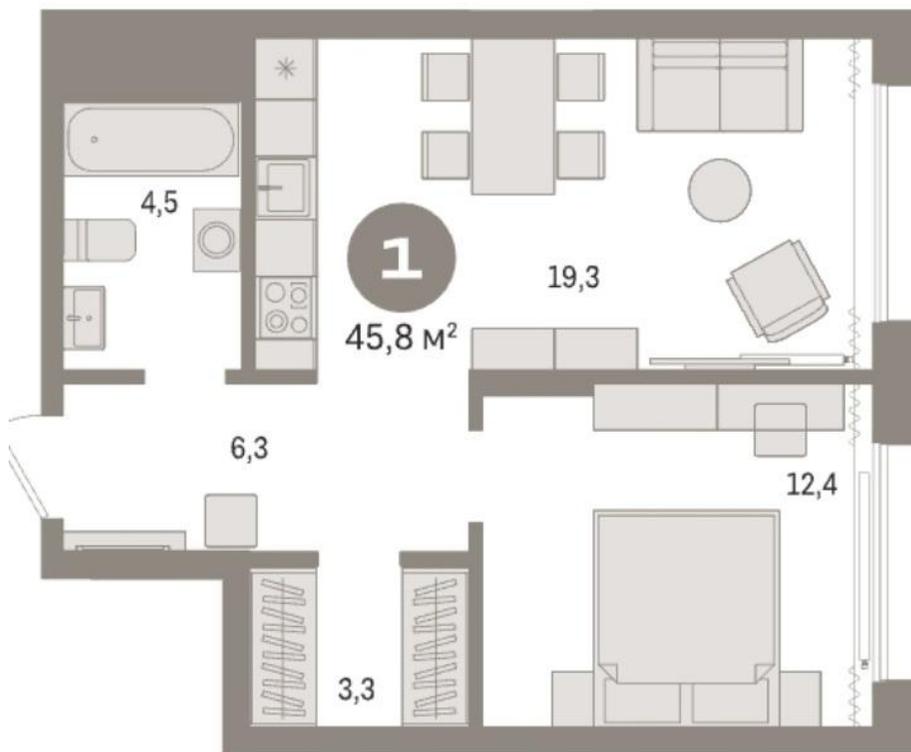
Рассмотрим обмен.

Дом строиться из качественных материалов с использованием технологий вентилируемого фасада, обшитого керамогранитом. Квартира сдается в чистовой отделке: межкомнатные перегородки установлены, штукатурка стен, разводка электричества, с горизонтальной разводкой отопления, стяжкой пола.

Оформление ипотеки и полное сопровождение сделки.

Звоните, записывайтесь на просмотр.

Планировки



1-к.квартира, 45.8 м², 4 эт.

от **₽ 6 500 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	45.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 141 921
Жилая площадь	12.4 м ²
Площадь кухни	19.3 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Сергей
Фамилия (при переуступке)	Моисеенко
Отчество (при переуступке)	Юрьевич