



Продажа

дом 199.7 м² на участке 12.5 сот.

Тепличный-3 тер.СОСН,

61

◆ **₽ 6 200 000**



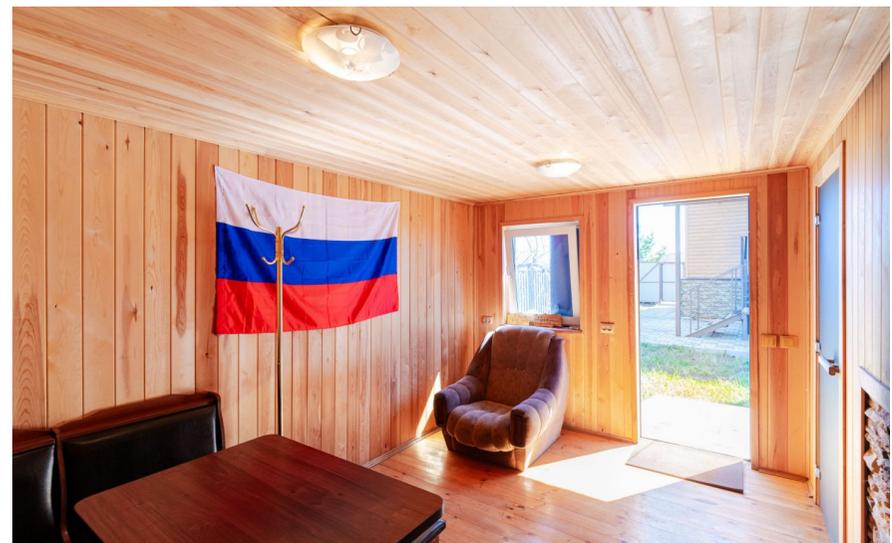
Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает прекрасный просторный дом, общей площадью 199.7 кв. м, в СНТ Тепличный-3 (3 аллея, уч. 61). Дом полностью выполнен из бруса, утеплён и обшит сайдингом, включает в себя 2 жилых этажа (большая кухня - гостиная 45.9 кв. м, 4 жилых спальни, 2 санузла и большое цокольное помещение).

Установлены качественные пластиковые окна. Заведено электричество, в цоколе имеется скважина с технической водой. Много людей в СНТ проживают круглогодично. В данный момент в СНТ производят работы по заведению ЦЕНТРАЛЬНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗА (прокладка газа до дома бесплатная). Построена добротная баня, имеется хоз. блок. Территория включает в себя два земельных участка по 6.25 соток (дом можно приобрести с одним участком по сниженной цене). Высажены различные плодовые деревья и кустарники, так же растёт шикарная ель. Из СНТ есть свой выход к чистому песчаному пляжу на Иртыше.

Чистая продажа. Документы готовы. Один взрослый собственник.

Дом подходит под все виды расчётов: ипотека, материнский капитал, различные жилищные сертификаты.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **199.7 м²**
Количество этажей: **3**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **5**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **12.5 сот.**
Год постройки: **2016**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

