



Продажа

**дом 82 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Троицкое,

Омская обл, Омский р-н, село Троицкое, ул  
Янтарная



◆ **₽ 6 500 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает дом с предчистовой отделкой в Троицком!

Семейная ипотека 6%. Сельская ипотека 3% (собираем заявки).

Перед просмотром обязательно звоните, метка на соседнем участке!

Дом построен с соблюдением ГОСТов и СНИПов. Коробка 7\*12. Утеплитель мин.вата по кругу. Дом на свайном фундаменте. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. Предчистовая отделка: теплый пол с полусухой стяжкой, перегородки, разводка электричества, теплоузел, отделка гипсокартоном. Электрочотел.

Наружная обшивка металлическим сайдингом.

В поселке есть школа, детский сад. Регулярный транспорт в город.

Помощь в оформлениии без первоначального взноса. Законно.

Звоните, записывайтесь на просмотр!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **82 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Количество комнат: **3**

Тип дома: **Каркасный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

