



Продажа

**дом 75.5 м<sup>2</sup> на участке 1.1 сот.**

Омск,

г Омск, пер Дунаевского 1-й, д 22



💎 **₽ 4 200 000**

Продаются 2 дома на едином участке в Старом Кировске от компании РиэлтКонсалт !

Один дом двухэтажный 2022г. постройки, построен из бруса, очень теплый. В доме 2 комнаты, просторная кухня. Выполнен косметический ремонт. Все окна ПВХ. Отопление твердотопливным котлом и электрическим котлом.

Второй дом каркасно-насыпной на ленточном фундаменте, очень теплый. Планировка включает в себя кухню и изолированную спальню, зал, санузел в доме. Все необходимые коммуникации подключены. Газовое отопление, центральное водоснабжение, канализация септик.

Земли в собственности, выполнено межевание. Ворота и калитка из металлического профиля.

Район удобный для проживания, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, остановка общественного транспорта.

Обременений, ограничений, залогов нет. Все документы в порядке. Готовы быстро выйти на сделку.

Звоните, будем рады показать вам этот уютный дом!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **75.5 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2022**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **отсутствует**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **1.1 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **отсутствует**

Количество комнат: **2**







