



Продажа

ЖК «Зеленая река» Дом 5 (6 этап)

Омск,

Омск, микрорайон Зелёная Река



◆ **₽ 3 485 418**

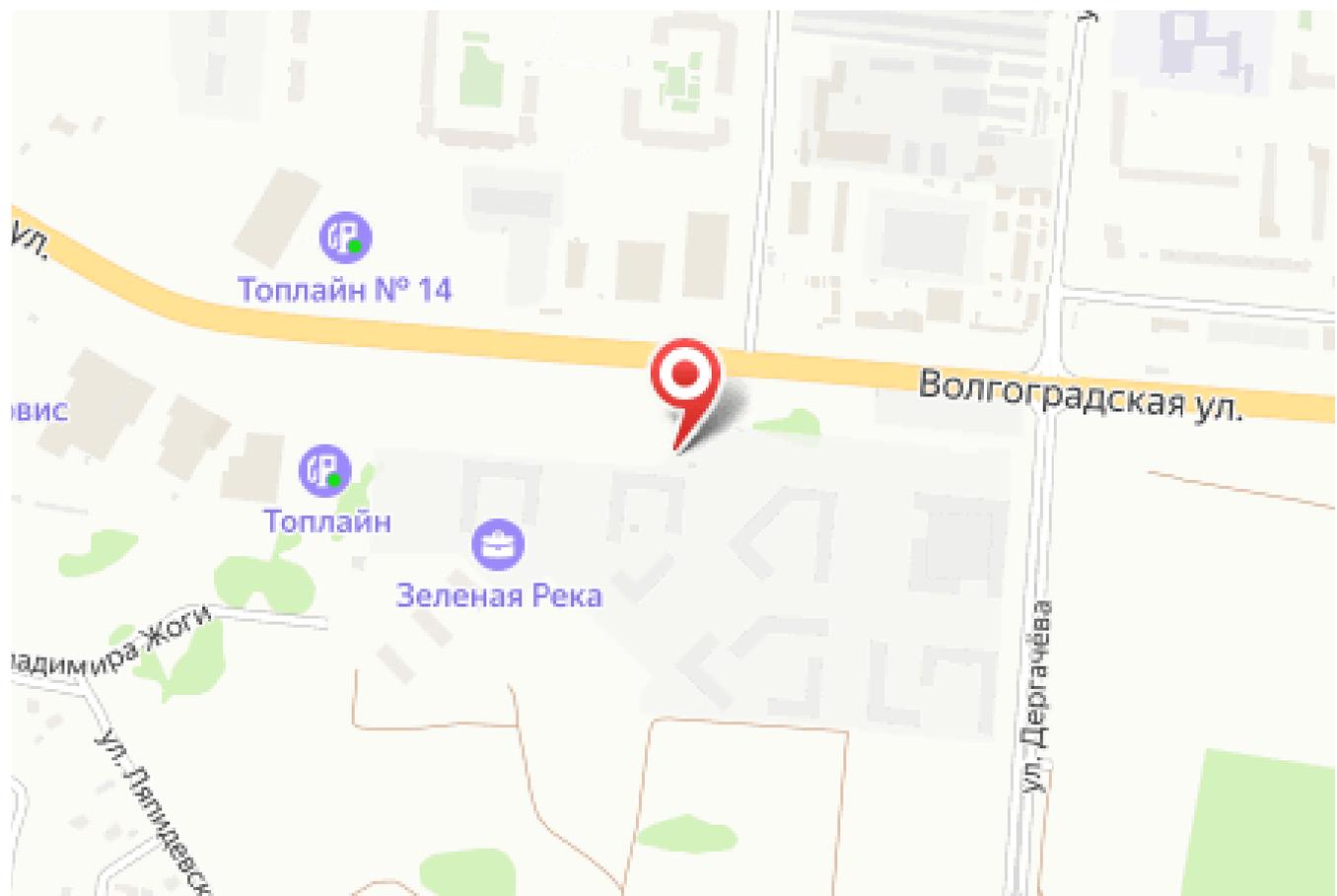
Внимание! Уникальная возможность с нами купить по выгодным ставкам от партнеров компании. РиэлтКонсалт предлагает к продаже 1 комнатную квартиру!!!

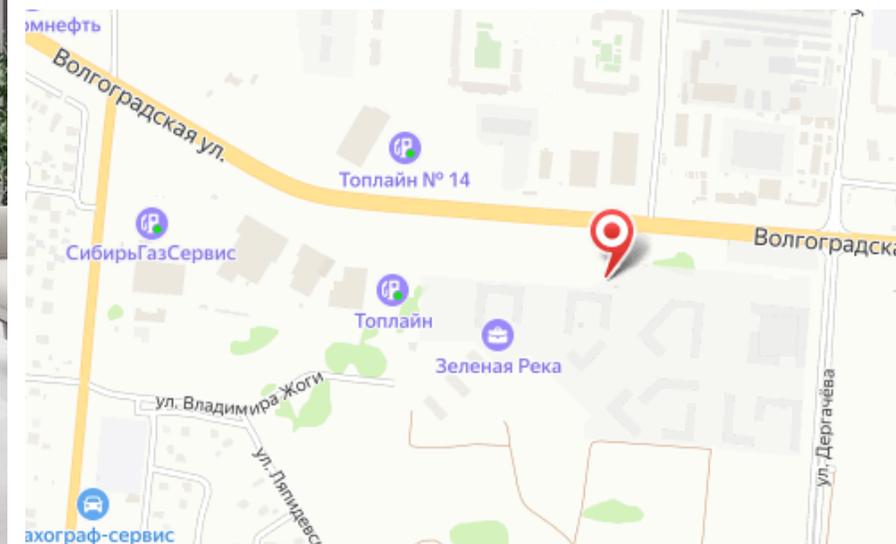
Отличная планировка ЖК Зеленая река, где кухня 13 метров квадратных.

Жилой квартал "Зеленая Река" предполагает строительство нескольких очередей. Первая включает в себя 14 жилых домов, детский сад, встроенные коммерческие помещения, паркинги и благоустроенные дворовые зоны.

Контрастное цветовое решение фасадов, витражное остекление, французские балконы создадут стильный и элегантный внешний вид нового микрорайона. Строительство по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранита позволит сохранить тепло и достойный внешний вид зданий на десятки лет. Переменная этажность жилого квартала наполнит квартиры и дворы солнечным светом.

Особое внимание уделено благоустройству: широкий променад с различным ландшафтом объединит общественные пространства квартала детские и спортивные площадки, памп-парк, места для спокойного отдыха и благоустроенные скверы. Возможна продажа в трейдин!!! Данная квартира продается по переуступке.

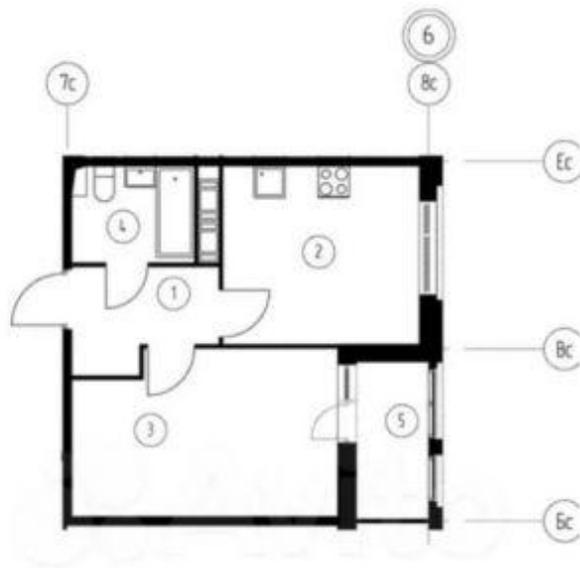




Название ЖК: **ЖК «Зеленая река»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 5 (6 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор уступки права требования**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки



№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь
1	Коридор	5,00
2	Кухня	13,00
3	комната	15,70
4	Совмещенный	4,40

1-к.квартира, 26.7 м², 5 эт.

от ₹ 3 485 418

Количество комнат	1
Общая площадь	26.7 м ²
Стоимость за м ²	₹ 130 540
Жилая площадь	19.2 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Валерий
Фамилия (при переуступке)	Беляков
Отчество (при переуступке)	Валерьевич