



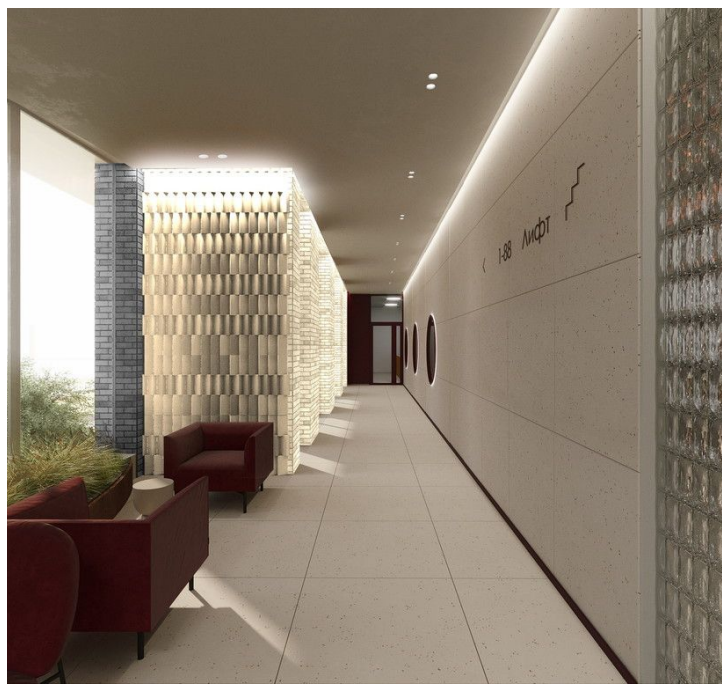
Продажа

ЖК «Pushkina 77»

Омск,

ул Пушкина, д 67, к 1

🏠 **₽ 10 350 000**



ВНИМАНИЕ!!! ВНИМАНИЕ !!! ИПОТЕКА
СЕМЕЙНАЯ 6 %. УСПЕЙ КУПИТЬ КВАРТИРУ
СВОЕЙ МЕЧТЫ ПО СНИЖЕННЫМ СТАВКАМ!!! в
самом центре города!

ВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА бизнес-класса в
центре Омска!!!

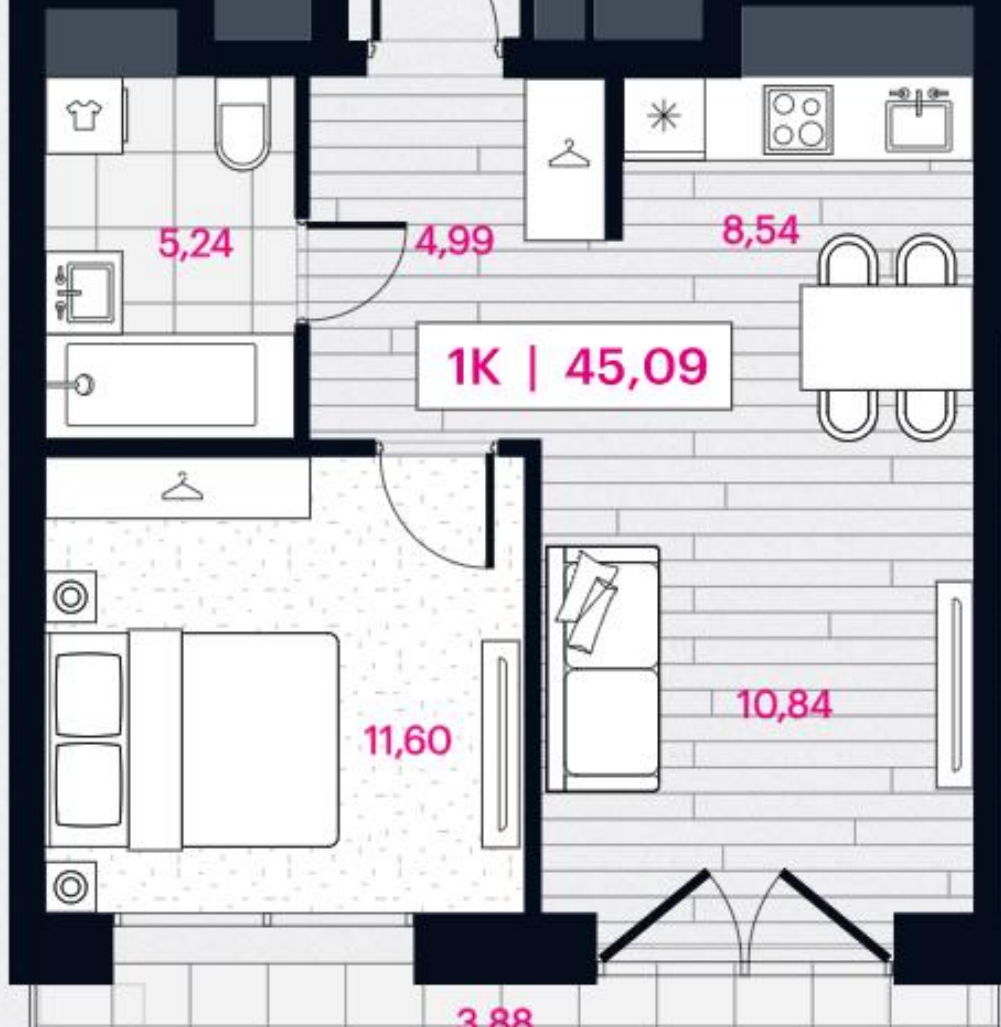
Для комфорта закрытый приватный двор,
собственный подземный паркинг на 101
машиноместо, а на крыше разместится
общественная терраса для отдыха на открытом
воздухе.

Архитектурное остекление, облагороженная
велком-зона с коммерцией и ландшафтное
озеленение.
квартиры в монолитно-кирпичном доме;
квартиры с отделкой WhiteBox или отделкой
«под ключ»;
удобные планировки, большие кухни,
гардеробные, панорамные окна;
умные счетчики, умные домофоны,
автоматические термоголовки на радиаторах;
скоростные лифты;
коммерческие помещения под офисы на
первых этажах;

Квартира с продуманной планировкой на
комфортном этаже!

Чистая продажа бизнес-класса в центре Омска



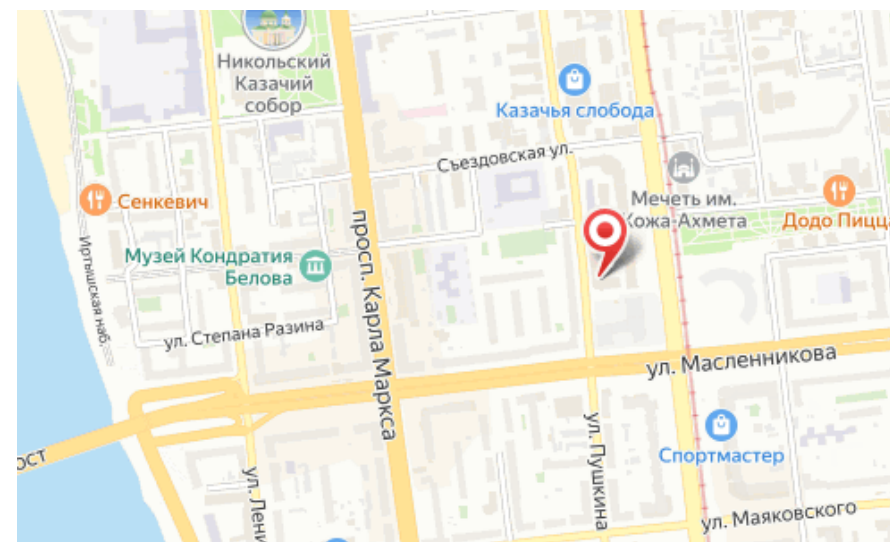
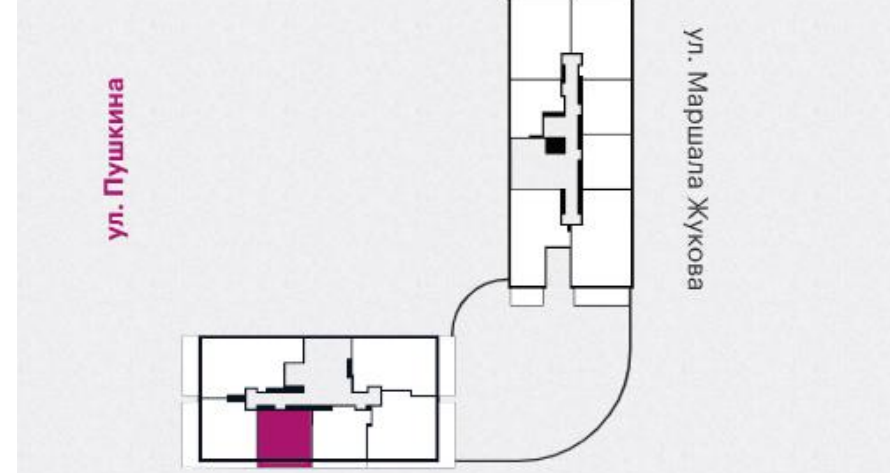


Название ЖК: **ЖК «Pushkina 77»**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **Договор уступки права требования**

Срок сдачи квартал: **3**



Срок сдачи год: **2026 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**



1-к.квартира, 45 м², 6 эт.

от **₽ 10 350 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	45 м²
Стоимость за м²	₽ 230 000
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	10 м²
Этаж	6
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Наталья
Фамилия (при переуступке)	Туманова
Отчество (при переуступке)	Александровна